

690 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne en excellent état avec 4 chambres avec 490m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

690 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne en excellent état avec 4 chambres avec 490m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Fantastique maison de ville très bien reliée avec de grands espaces intérieurs, 4 chambres à coucher, 5 salles de bain et jardin avec barbecue.

Cette maison est située au nord du Baix Empordà, dans un ancien "veinat" médiéval, un lieu plein de charme. Il offre une excellente communication en raison de sa proximité avec l'autoroute (8 km) et la gare de Camallera (4 km). Tout cela, entouré par la nature.

Son emplacement exceptionnel nous permet de rejoindre les plages de l'Alt Empordà en 15 minutes et celles du Baix Empordà en 20 minutes.

Nous entrons dans la parcelle par une porte mécanique qui nous permet de garer la voiture. Premièrement, nous trouvons la zone de barbecue et le jardin, qui n'est pas clôturé pour s'intégrer à la nature de la région.

Nous accédons à la maison par un fantastique porche de 50 m², idéal pour réunir des amis les après-midi d'été. Une fois à l'intérieur, un distributeur nous conduit dans un salon avec une cheminée et une fenêtre spectaculaire donnant sur le jardin, ce qui nous permet de profiter de la lumière naturelle. Ensuite, nous continuons par la salle à manger ouverte sur la cuisine, idéale pour célébrer les repas de famille. Nous avons également des toilettes à cet étage, à côté d'un placard pratique sous les escaliers.

À l'étage principal, d'où nous aurons une vue fantastique sur le golf de Roses, nous trouvons les 2 chambres à coucher avec salle de bain privée et une autre chambre avec dressing et salle de bain privée actuellement utilisée comme bureau. Au final, avec une porte majestueuse, on retrouve la chambre principale avec un dressing spectaculaire et sa salle de bain.

L'étage supérieur est actuellement utilisé comme grenier, buanderie et salle des machines.

La maison est équipée d'un chauffage au mazout.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cette maison de ville fantastique, très bien desservie et en excellent état.



lucasfox.fr/go/gir21744

Terrasse, Jardin, Parquet, Parking, Vues, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

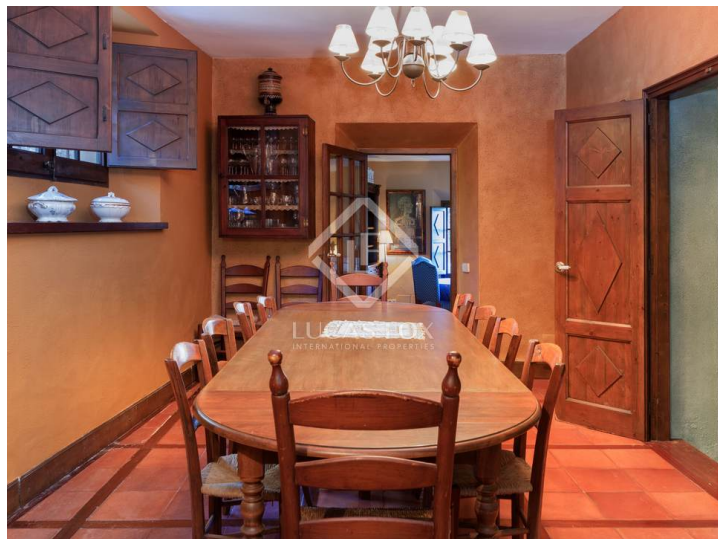
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

690 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne en excellent état avec 4 chambres avec 490m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne