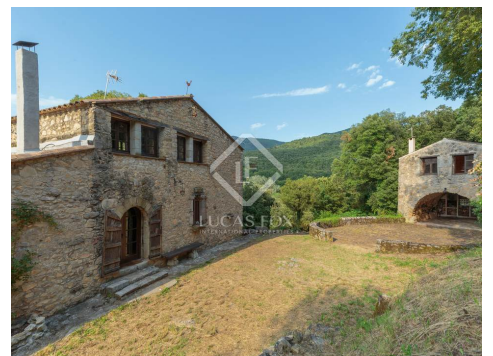
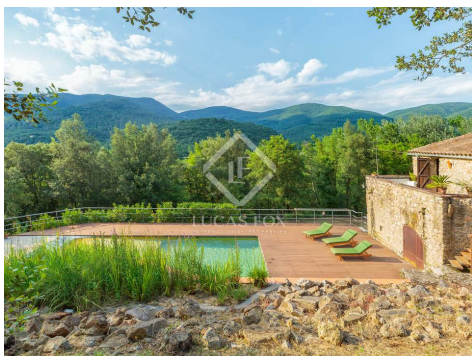


475 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 4 chambres a vendre à El Gironés, Gérone

Espagne » Gérone » El Gironés » 17153

4	3	358m²	5.469m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

475 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 4 chambres a vendre à El Gironés, Gérone

Espagne » Gérone » El Gironés » 17153

4 **3** **358m²** **5.469m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Authentique longère du 18ème siècle située en pleine nature sur un terrain de 0,5 ha avec piscine écologique et chambre d'amis dans la grange.

Cette charmante ferme est située dans les collines à l'ouest de la ville de Gérone, entourée de forêts et de nature.

La maison principale est répartie sur trois étages. L'entrée principale, au rez-de-chaussée, mène directement à un grand hall central, avec de hauts plafonds, des poutres en bois et une colonne en pierre d'origine. Sur la gauche, nous trouvons une salle à manger confortable avec une cheminée et une belle cuisine rustique. Ces deux chambres ont accès à une généreuse terrasse avec vue et escaliers qui descendent vers une grande piscine écologique.

Directement depuis l'entrée principale, de l'autre côté du couloir, nous trouvons deux chambres doubles et une salle de bains. Un escalier en bois rustique mène au premier étage, où se trouve une chambre spacieuse avec une salle de bains privative.

L'étage inférieur, accessible de l'intérieur de la maison et directement de l'extérieur par deux portes, abrite quatre grandes pièces, à l'origine des étables à bestiaux. Actuellement, l'un d'eux est utilisé pour stocker l'équipement de piscine et le mobilier de jardin, tandis que les autres sont vides.

De l'autre côté du patio pavé, près de la maison, nous trouvons la grange d'origine, qui comprend maintenant une salle à manger extérieure, une cuisine avec barbecue et une chambre confortable avec une salle de bain privée avec cheminée au premier étage, idéale pour les invités.

La maison est située au bord d'une colline et le terrain environnant est en terrasse, avec de belles vues sur les arbres et les montagnes.

La maison dispose d'un puits, de l'électricité et du chauffage central.



lucasfox.fr/go/gir24204

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Éléments d'époque, Domaine Royale, Vues, Exterior, Cheminée, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

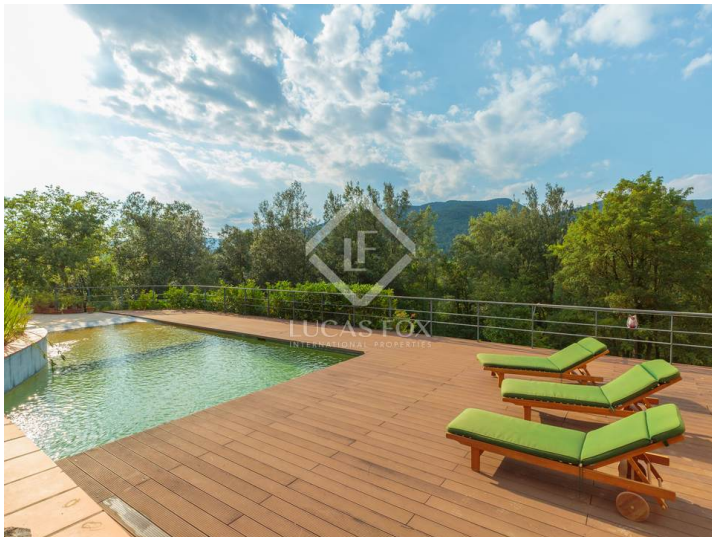
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

475 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 4 chambres a vendre à El Gironés, Gérone

Espagne » Gérone » El Gironés » 17153

4	3	358m²	5.469m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne