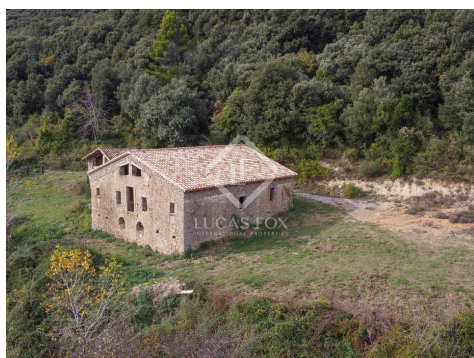


400 000 € Maison de campagne - Vendu
maison de campagne a vendre à Pla de l'Estany, Gérone

Espagne » Gérone » Pla de l'Estany » 17199

480m² 260.981m²
Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

400 000 € Maison de campagne - Vendu

maison de campagne a vendre à Pla de l'Estany, Gérone

Espagne » Gérone » Pla de l'Estany » 17199

480m² **260.981m²**
Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle ferme du 18ème siècle située entre Banyoles et Rocacorba, avec une vue imprenable et 26 hectares de terrain privé.

Située dans une région préservée avec un cadre magnifique, au pied de la célèbre montagne Rocacorba, cette charmante maison de campagne offre une vue imprenable sur la vallée.

La maison principale est répartie sur trois étages et a un total de 300 m² construits. Le toit et la plupart des planchers ont été renforcés il y a un an. L'intérieur a été laissé aussi ouvert que possible, laissant la place au futur propriétaire de terminer la rénovation en fonction de ses besoins.

La grange indépendante a besoin d'une révision complète et se compose de deux étages de 90 m² chacun.

La maison est entourée de forêts et de champs en terrasse qui peuvent être récupérés et cultivés. L'établissement est accessible par une route de gravier de 1,2 km.

C'est une maison parfaite pour tous ceux qui veulent mener une vie plus durable au cœur de la nature. Toutes les maisons voisines fonctionnent à l'énergie solaire et les sources d'eau proviennent de puits privés.



lucasfox.fr/go/gir27006

Vue sur la montagne, Domaine Royale

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

400 000 € Maison de campagne - Vendu maison de campagne a vendre à Pla de l'Estany, Gérone

Espagne » Gérone » Pla de l'Estany » 17199

480m² **260.981m²**
Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne