

950 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 4 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17121

4 520m² 37.275m²
Chambres Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

950 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 4 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17121

4 **520m²** **37.275m²**
Chambres Plan Terrain

DESCRIPTION

Ferme traditionnelle de l'Empordà à réhabiliter avec un grand terrain à vendre au cœur du Baix Empordà, Gérone.

L'une des rares fermes traditionnelles de l'Empordà qui conserve encore tout son charme d'origine. C'est donc une pièce unique à réhabiliter et à transformer en une propriété de charme.

Située au cœur du Baix Empordà, la ferme dispose de près de 4 hectares de terrain plat, facilement accessible et entouré de champs. Il abrite la ferme principale, la grange attenante et deux remises supplémentaires qui donnent beaucoup de valeur car ce sont des volumes existants et en raison de leur polyvalence pour s'adapter à tous les besoins, que ce soit comme espaces de vie tels que maison d'amis, maison de gardien, porche avec cuisine - salle à manger d'été, bureau de travail, ou encore un grand garage.

Une opportunité unique de transformer cette ferme en une fantastique maison de vacances, en raison de sa proximité avec les meilleures plages de la Costa Brava ou même en tant que première résidence en raison de son excellente connexion et de sa proximité avec les principaux services de la région.



lucasfox.fr/go/gir33476

Vues, Puit, Près des transports publics,
Débarras, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

950 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 4 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17121

4 520m² 37.275m²
Chambres Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne