

550 000 € Loft - À vendre

Loft en excellent état avec 2 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

2 2 122m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

550 000 € Loft - À vendre**Loft en excellent état avec 2 chambres a vendre á Barri Vell, Gérone**

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

2	2	122m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION**Fantastique loft de 122 m² répartis sur deux étages, récemment rénové avec des finitions de qualité à vendre au cœur du Barri Vell, à Gérone.**

Ce fantastique loft a été entièrement rénové récemment. À cette fin, les éléments d'origine conservés dans le bâtiment dans lequel il se trouve ont été respectés, tels que les poutres en bois, les murs en brique et en pierre, qui, combinés aux nouveaux matériaux de haute qualité utilisés dans la rénovation, lui confèrent un aspect très élégant. style rustique à cette maison.

La maison est située au cœur de Barri Vell, dans une petite rue très discrète, mais à quelques mètres de la Plaza del Ayuntamiento, de La Rambla, de la rivière Onyar et du reste des coins incomparables que cette partie de la vieille ville des offres.

Nous entrons dans le bâtiment et sommes accueillis par un hall d'entrée spectaculaire, qui nous mène à la zone de stockage privée individuelle, à l'ascenseur et aux escaliers d'accès aux différents étages. Une fois à l'intérieur, en entrant, on trouve la cuisine entièrement équipée, le salon-salle à manger, une chambre simple (transformable en bureau selon les besoins) et une salle de bain.

En descendant un escalier en fer et en bois, nous atteignons l'étage inférieur, qui a un hall principal. Dans ce même espace, se trouve la chambre principale, séparée par une grande armoire qui sert de dressing, en plus d'offrir de l'intimité, et des toilettes de courtoisie.

C'est une maison très spéciale, pour ceux qui recherchent un refuge de charme au cœur du Barri Vell, idéal à la fois pour de courts séjours de vacances et comme première résidence, compte tenu de son excellent emplacement dans un quartier très calme.

lucasfox.fr/go/gir35312

Ascenseur, Haut de plafond, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Interior, Nouvellement construit, Rénové, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

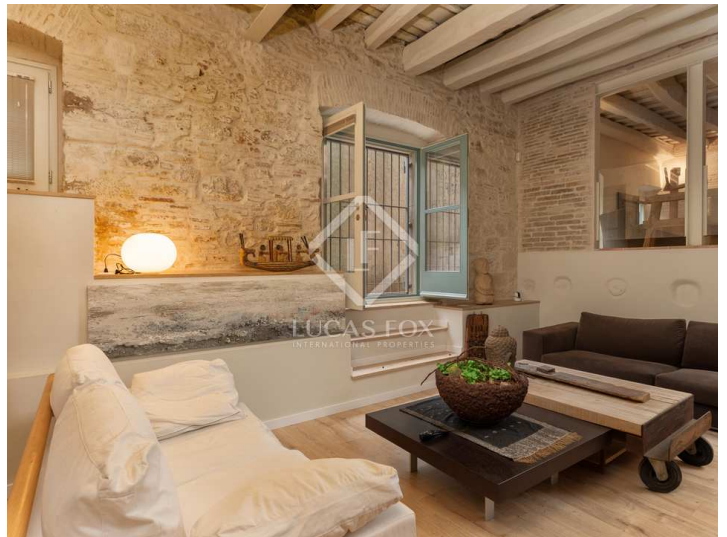
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

550 000 € Loft - À vendre

Loft en excellent état avec 2 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

2 2 122m²
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne