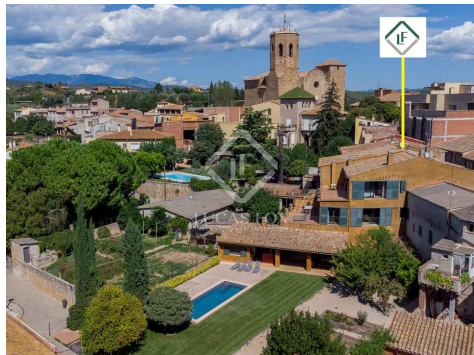


925 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 4 chambres avec 415m² de jardin a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17745

4	4	594m²	415m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

925 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 4 chambres avec 415m² de jardin a vendre á Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17745

4	4	594m²	415m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

DESCRIPTION

Maison de ville magnifiquement restaurée avec un grand jardin, piscine et vue sur les Pyrénées située dans un village pittoresque de l'Alt Empordà.

Située dans un petit village pittoresque, nous trouvons cette belle propriété. Cette propriété a été entièrement rénovée en 2007. Elle est située au coeur du village, avec un jardin orienté sud et des terrasses orientées sud-ouest.

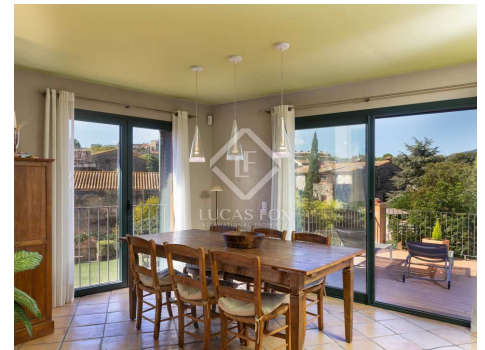
En entrant dans la propriété, vous trouverez un grand garage avec une porte automatique et une place de parking pour deux voitures. Au même niveau, vous avez un petit escalier qui vous mène à la cave à vin, également du même niveau, vous avez accès au joli patio et au jardin avec la piscine d'eau salée et le potager. Le patio est un espace incroyable où vous pourrez vous détendre, avec les murs en pierre d'origine, cet espace vous donne une sensation de confort.

Au premier étage, nous avons un espace très lumineux avec une cuisine ouverte, un salon avec une cheminée confortable, une salle à manger, le maître avec salle de bains et une grande terrasse avec vue sur l'église et le monastère du XIIe siècle.

Au deuxième étage, nous avons un grand couloir, trois chambres doubles, une salle de bain, une petite cuisine et la terrasse supérieure avec vue sur les Pyrénées.

Cette propriété est parfaite pour une jeune famille ou comme maison de vacances pour échapper à la ville. Il dispose également d'une licence touristique qui vous donne la possibilité de le louer pour des locations de courte durée.

Le village est doté de nombreuses commodités, telles qu'une pharmacie, un petit supermarché, des restaurants, une piscine communautaire et une école.



lucasfox.fr/go/gir36578

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Système d'alarme, Espace chill-out, Cuisine équipée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

925 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 4 chambres avec 415m² de jardin a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17745

4	4	594m²	415m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne