

980 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17722

7	4	805m²	1.100.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

980 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17722

7 **4** **805m²** **1.100.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison de campagne du XVIIIe siècle à rénover avec des vues spectaculaires sur les montagnes, située sur 110 hectares de terrain, située dans l'Alt Empordà.

Nichée dans le paysage serein de l'Alt Empordà, cette maison de campagne rustique du XVIIIe siècle est un diamant brut qui attend votre touche personnelle. Situé sur un impressionnant terrain de 110 hectares, il offre une vue imprenable sur les montagnes qui vous volera le cœur.

Avec plus de 800 mètres carrés de surface bâtie répartis en différentes annexes, cette propriété est idéale pour toute personne en recherche de projet. Elle a besoin d'une rénovation complète, offrant un énorme potentiel. Une fois restauré, ce sera une oasis de tranquillité, loin du chaos de la vie urbaine mais à seulement 15 minutes de tous les services qu'offre la ville.

Les possibilités ici sont infinies. Que vous rêviez de cultiver la terre ou d'élever des chevaux, cette propriété est votre toile vierge. Les propriétaires ont pris soin de la toiture il y a dix ans, préservant l'intérieur pour de futures rénovations. En entrant, vous découvrirez le charme de l'architecture catalane traditionnelle, avec des arcs d'origine et des éléments d'époque encore intacts.

L'eau ne manque pas ici grâce au vieux puits rustique et à une source d'eau naturelle.

La propriété conviendrait à un acheteur à la recherche d'une propriété historique avec un énorme potentiel à restaurer pour retrouver son ancienne gloire mais avec tout le confort moderne.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/gir42481

Vue sur la montagne, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Domaine Royale, Puit

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

980 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle
Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17722

7 **4** **805m²** **1.100.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne