

1 092 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 378m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17111

3	3	273m²	517m²	378m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

1 092 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 378m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17111

3	3	273m²	517m²	378m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Baix Empordà, Gérone

Lucas Fox présente cette maison exclusive au design caractéristique de l'Empordà, créée par l'architecte Damián Ribas et située dans l'un des meilleurs quartiers du Baix Empordà. Dernière maison disponible, même si la flexibilité du projet permet d'adapter la distribution et de personnaliser entièrement les finitions.

La distribution architecturale de ce développement vise à garantir l'intimité des maisons tout en conservant la situation de conception globale. L'orientation est stratégiquement conçue pour profiter de vues sur le centre historique de cette ville médiévale. Pendant ce temps, la conception des maisons se distingue par leurs grandes fenêtres et leurs toits de tuiles, avec toutes les parcelles intégrées et divisées par la végétation méditerranéenne. De même, les différents détails qui affectent l'environnement sont pris en compte, en les tirant parti et en répartissant les bâtiments afin de créer différents espaces qui s'adaptent aux besoins saisonniers.

Le parking privé crée une entrée directe au niveau de la rue, idéale pour un usage quotidien, en plus de créer une rue attrayante aux lignes irrégulières.

La répartition des volumes permet la création de différents espaces de jardin ouverts et l'agencement de la parcelle et l'alignement de la maison sont étudiés pour bénéficier au maximum de l'éclairage naturel, avec tous les avantages de vivre sur un seul rez-de-chaussée.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations, dernière maison disponible.

Points forts:

- Option de 3 ou 4 chambres
- Espace garage pour 2 voitures
- Jardin privé avec piscine
- Conception et finitions flexibles
- Environnement privilégié

*Les photos sont simplement indicatives.



lucasfox.fr/go/gir42807

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

1 092 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 378m² de jardin a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17111

3	3	273m²	517m²	378m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne