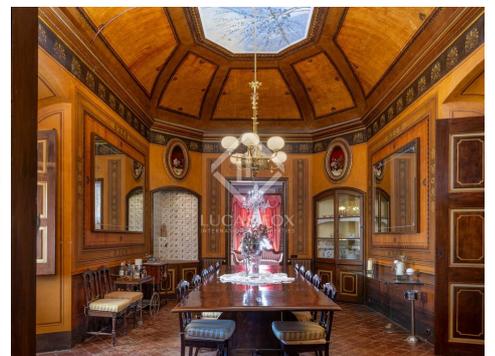


3 500 000 € Maison de campagne - À vendre

## Maison de campagne avec 10 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17770

<b>10</b>	<b>7</b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>	<b>8.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

3 500 000 € Maison de campagne - À vendre

## Maison de campagne avec 10 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17770

**10** **7** **2.000m<sup>2</sup>** **8.800m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Majestueuse propriété avec une belle architecture, un charmant jardin et des éléments historiques, à vendre au coeur de l'Alt Empordà.

Situé au cœur de l'Alt Empordà, ce domaine historique impressionne par sa grandeur et son élégance. Répartie sur un vaste terrain d'environ 8 500 mètres carrés, la propriété dispose de plus de 2 000 mètres carrés d'espace de vie magnifiquement conçu.

Situé dans un charmant village qui ouvre la voie à un voyage dans le passé. Le domaine, avec son aspect classique et ses arcs catalans d'origine, vous invite dans un monde d'architecture époustouflante qui témoigne du riche patrimoine de la région.

En entrant dans le bâtiment, vous vous retrouvez au rez-de-chaussée, avec un grand hall d'entrée et des espaces spacieux pour recevoir. Une sensation majestueuse est créée par les 4,5 mètres de hauteur sous plafond et chaque pièce offre une expérience unique et immersive.

Le rez-de-chaussée est un voyage captivant dans le temps, où chaque recoin raconte une histoire. Les espaces, rappelant un magnifique musée historique, mettent en valeur le savoir-faire et le design d'une époque révolue. Ce n'est pas seulement une résidence ; c'est un hommage vivant à l'histoire et à la culture de la Catalogne.

En vous dirigeant vers les premier et deuxième étages, vous découvrez l'espace nuit, mélange de charme historique et de convivialité. Les chambres et les salles de bains sont équipées d'équipements contemporains, gardant intacte l'essence du riche passé du domaine. Les chambres spectaculaires sont ornées de peintures historiques soigneusement restaurées.

Pour ajouter à l'attrait, un appartement séparé à l'un des étages répond aux besoins des gardiens, garantissant que le domaine est entretenu avec le plus grand soin et la plus grande attention.

Le vaste terrain accueille un grand bâtiment supplémentaire, une toile à transformer en un splendide espace de divertissement ou un garage spacieux, offrant une polyvalence pour répondre aux désirs du propriétaire exigeant.



[lucasfox.fr/go/gir43791](https://lucasfox.fr/go/gir43791)

Piscine, Jardin, Haut de plafond,  
Éléments d'époque, Domaine Royale, Puit,  
Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée,  
Cheminée

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

**3 500 000 €** Maison de campagne - À vendre

## **Maison de campagne avec 10 chambres a vendre á Alt Empordà, Gérone**

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17770

<b>10</b>	<b>7</b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>	<b>8.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le jardin captivant constitue le cadre idéal pour organiser des réunions en toute intimité. Ici, au milieu d'une verdure soigneusement entretenue, vous pourrez recevoir des invités ou célébrer des occasions spéciales dans une atmosphère alliant histoire et luxe.

Ce domaine constitue une pièce d'histoire unique, offrant de nombreuses possibilités. Qu'elle soit envisagée comme une maison familiale exquise, un hôtel de charme ou un lieu pour des mariages et des événements, cette propriété est un témoignage vivant de la riche tapisserie du passé, prête à être tissée dans les histoires du présent et du futur.

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

3 500 000 € Maison de campagne - À vendre

## Maison de campagne avec 10 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17770

<b>10</b>	<b>7</b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>	<b>8.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne