

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre á El Gironés

Espagne » Gérone » El Gironés » 17462

4 **3** **333m²** **45m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre á El Gironés

Espagne » Gérone » El Gironés » 17462

4 Chambres **3** Salles de bains **333m²** Plan **45m²** Terrasse

DESCRIPTION

Maison de ville du XVIIIème siècle entièrement rénovée avec charme, avec terrasse et jardin, à vendre au sein de la vieille ville d'un petit village du Gironès, Gérone.

L'origine de cette belle maison de ville remonte au XVIIIe siècle et conserve encore aujourd'hui toute son essence originale, dans une combinaison parfaite de tradition et de confort.

La maison est située dans la vieille ville d'un petit village chargé d'histoire, parfaitement située à mi-chemin entre la ville de Gérone, le parc naturel des Gavarres et les belles plages de la Costa Brava. Elle a été entièrement rénovée en 2000 et reste dans un parfait état de conservation, grâce à l'entretien soigné effectué par ses propriétaires.

La maison est répartie sur trois étages :

Au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un imposant hall d'entrée avec de hauts plafonds voûtés. Ensuite, il y a une chambre double, qui peut servir de salon ou de bureau, des toilettes pour invités et la partie la plus ancienne de la maison où se trouvaient les anciennes écuries d'animaux, qui fonctionne actuellement comme cave, buanderie, salle des machines. et un débarras/entrepôt pratique.

L'étage principal se compose d'un charmant salon-salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse couverte et au petit jardin qui offre un maximum d'intimité et de la cuisine équipée.

L'étage supérieur se compose d'une grande chambre avec dressing et salle de bain privée, ainsi que de deux chambres doubles partageant une salle de bain complète et une terrasse solarium.

Une maison idéale pour ceux qui souhaitent profiter de vacances tranquilles, en contact rapide avec la nature, la ville et la mer, sans se soucier des gros entretiens.



lucasfox.fr/go/gir45501

Terrasse, Jardin, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre á El Gironés

Espagne » Gérone » El Gironés » 17462

4 **3** **333m²** **45m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne