

3 490 000 € Château / Palais - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Château / palais avec 19 chambres a vendre à La Selva, Gérone**

Espagne » Gérone » La Selva » 17403

<b>19</b>	<b>17</b>	<b>1.966m<sup>2</sup></b>	<b>155.868m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne



## 3 490 000 € Château / Palais - À vendre - Propriété Nouvelle

# Château / palais avec 19 chambres a vendre à La Selva, Gérone

Espagne » Gérone » La Selva » 17403

**19** **17** **1.966m<sup>2</sup>** **155.868m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Spectaculaire château de style moderniste à vendre dans un parc naturel protégé, avec une vue magnifique sur la nature à La Selva, Gérone.

Ce château spectaculaire, déclaré bien culturel d'intérêt national, a été construit en 1894 et a été conçu par un architecte renommé de la bourgeoisie catalane. Le château présente un style éclectique, avec une certaine tendance classiciste, proche du modernisme à la mode à l'époque, mais avec une interprétation sobre et fonctionnelle.

On y retrouve clairement le style architectural moderniste, mais avec une construction de type château français, ce qui lui confère une grande personnalité. Il est dominé par une imposante tour ronde, aux toits d'ardoise et une belle chapelle attenante, décorée par un sculpteur prestigieux et présidée par un cœur sacré en bronze, une petite version de celui qui couronne le temple du Tibidabo, à Barcelone.

Ce château moderniste du XIXe siècle a une superficie construite de 1 500 m<sup>2</sup> entourée de 15,5 hectares de terrain, avec divers jardins adjacents, également protégés, des forêts luxuriantes et une vue magnifique sur les montagnes et le Montseny, au sein du parc naturel protégé. des Guillerries.

Actuellement, le château est un domaine privé, dont les travaux de rénovation et de restauration ont commencé en 2014 et se sont terminés en 2018. En 2019, le château ouvre ses portes comme lieu de mariages et d'événements exclusifs, tout en conservant un fort potentiel pour devenir un hôtel de luxe. relais-chateaux, ainsi que d'héberger différents types de retraites profitant du contact direct avec la nature.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gir45945](https://lucasfox.fr/go/gir45945)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Sol en marbre, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, , Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Puit, Panneaux solaires, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

## 3 490 000 € Château / Palais - À vendre - Propriété Nouvelle

### Château / palais avec 19 chambres a vendre à La Selva, Gérone

Espagne » Gérone » La Selva » 17403

<b>19</b>	<b>17</b>	<b>1.966m<sup>2</sup></b>	<b>155.868m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne