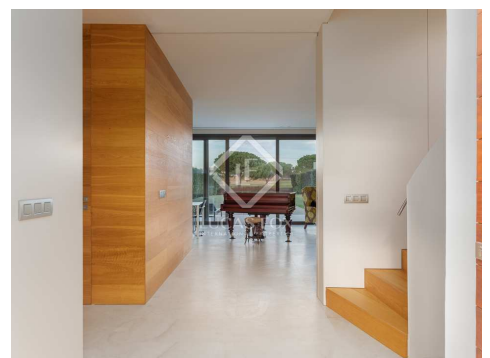
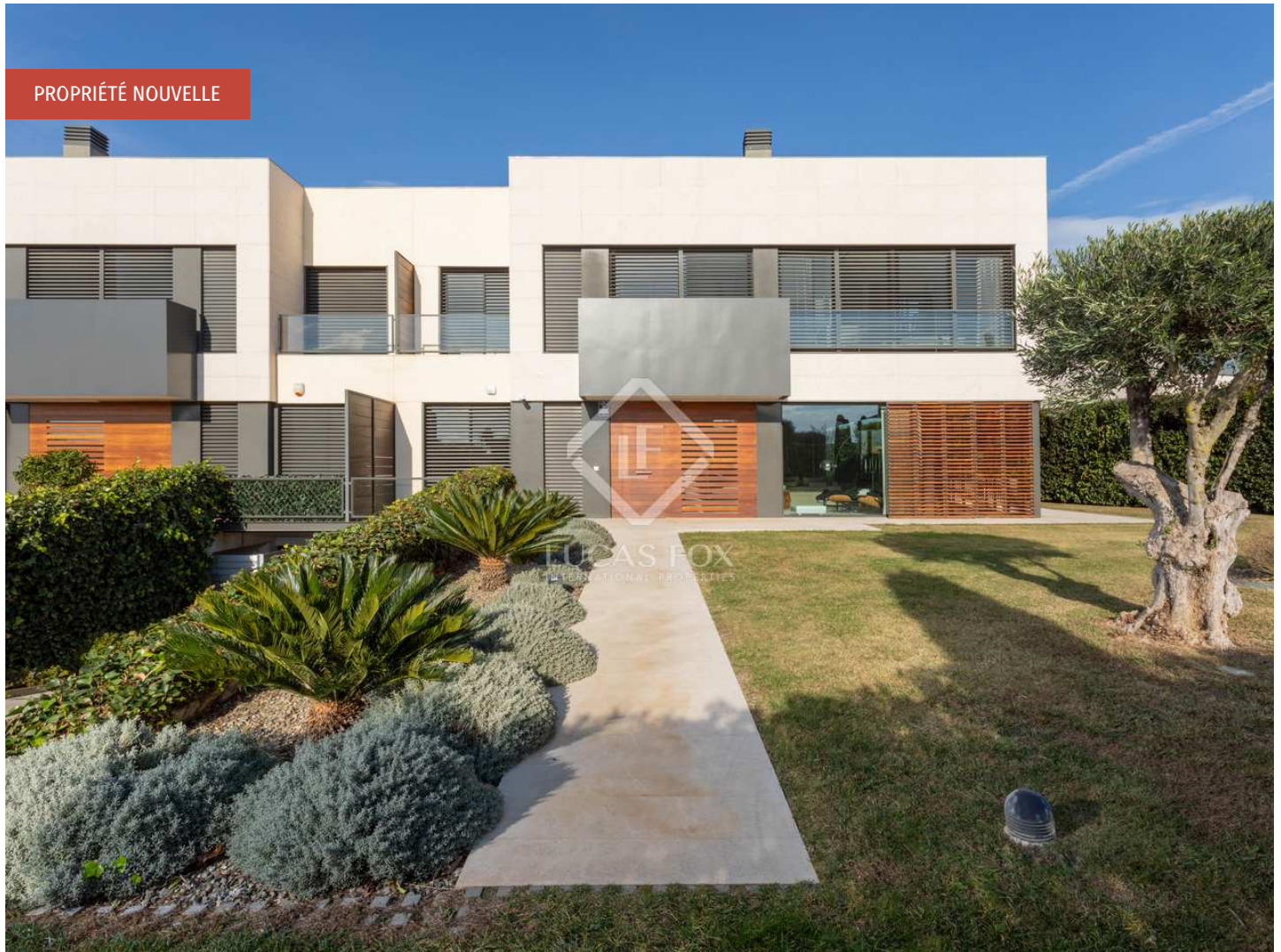


1 085 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17491

4 **5** **350m²** **880m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

1 085 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17491

4 Chambres **5** Salles de bains **350m²** Plan **880m²** Terrain

DESCRIPTION

Excellente propriété haut de gamme de 4 chambres située à Peralada avec une vue imprenable sur le golf et les Pyrénées.

Bienvenue dans cette propriété exquise nichée dans le luxueux complexe de golf de Peralada, Alt Empordà. Cette résidence opulente s'étend sur environ 350 mètres carrés et est entourée de plus de 800 mètres carrés de jardin. Positionnée pour offrir une vue imprenable sur le parcours de golf et les majestueuses Pyrénées, cette maison est un témoignage à la fois de luxe et de tranquillité.

À l'approche de la propriété, les finitions haut de gamme et l'attention portée aux détails sont immédiatement apparentes. Aucun détail n'a été épargné dans cette résidence. Des stores entièrement électriques ornent chaque fenêtre, permettant un contrôle total sur la lumière naturelle et l'intimité. Des panneaux solaires ornent le toit, soulignant un engagement en faveur de la durabilité et de l'efficacité énergétique. Le spacieux garage pour 4 voitures, assurant à la fois commodité et sécurité, dispose d'une buanderie bien aménagée, d'une salle de bains élégante, d'une chambre simple ou d'un espace de rangement confortable et de la commodité d'un ascenseur pour un accès fluide à chaque étage.

Le rez-de-chaussée est un chef-d'œuvre de design, doté d'une belle cuisine qui se jette dans la salle à manger et le salon. Une salle de bains bien aménagée complète ce niveau, offrant fonctionnalité et sophistication. De grandes portes coulissantes inondent l'espace de lumière naturelle, offrant une connexion transparente entre l'intérieur et le magnifique extérieur.

Montez au dernier étage pour découvrir l'espace nuit privé. Deux chambres doubles partagent une salle de bains luxueuse, tandis qu'une autre chambre double bénéficie du privilège d'une salle de bains privative. La pièce de résistance est la chambre principale avec salle de bains privative, dotée non seulement d'une somptueuse salle de bains mais également d'une terrasse privative avec vue sur le parcours de golf.

En plus des caractéristiques inégalées de cette propriété exquise, résider au sein du Golf Resort à Peralada donne accès aux commodités de l'hôtel 5 étoiles adjacent, améliorant ainsi l'expérience globale de style de vie luxueux.



lucasfox.fr/go/gir46595

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, , Vue sur le golf, Système d'alarme, Panneaux solaires, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

1 085 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17491

4 **5** **350m²** **880m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Cette propriété du Golf Resort de Peralada est un mélange harmonieux d'élégance, de fonctionnalité et de beauté naturelle, offrant un style de vie d'un luxe inégalé au cœur de l'Alt Empordà, en Espagne.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne