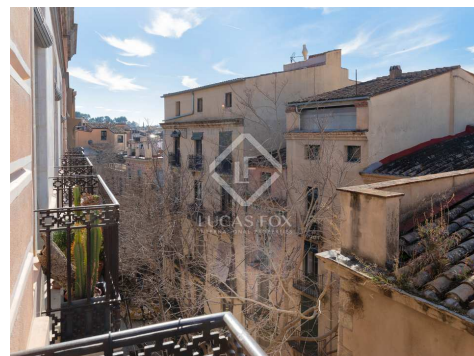
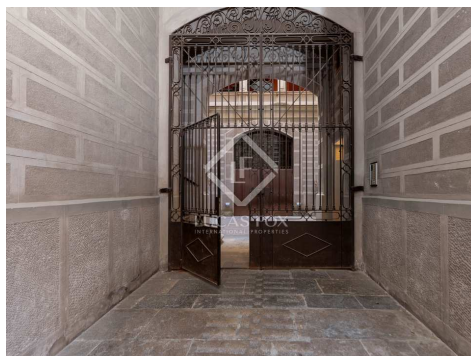


990 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 5 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

**5**                    **3**                    **242m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

990 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 5 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

**5**                      **3**                      **242m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Penthouse exclusif rénové de 5 chambres à vendre situé au coeur du quartier juif de Gérone, dans l'une de ses rues les plus emblématiques

Lucas Fox présente ce penthouse exclusif situé au cœur du quartier juif de Gérone, dans l'une de ses rues les plus emblématiques, qui remonte au XIIe siècle et fait partie de l'Inventaire du patrimoine architectural de Catalogne.

L'appartement est situé au dernier étage d'un bel immeuble d'époque et dispose de grandes fenêtres, il bénéficie donc de beaucoup de lumière et d'une atmosphère chaleureuse. Il est distribué sur deux étages. Dans la pièce principale, nous trouvons le spacieux salon-salle à manger avec de hauts plafonds, la cuisine équipée, la chambre avec dressing et salle de bain privée, trois chambres, une salle de bain complète et la buanderie. A l'étage supérieur, accessible par un escalier très élégant qui préside au séjour, se trouve un espace ouvert facilement adaptable en chambre, bureau, salle TV ou autres, ainsi qu'une salle de bain et une bibliothèque.

Son emplacement remarquable, son design élégant et son grand espace intérieur font de cet appartement une bonne opportunité de profiter de ce coin incomparable de la ville, avec beaucoup de polyvalence pour l'utiliser comme première résidence, maison de vacances ou même comme investissement avec un grand potentiel de rentabilité locative. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gir47396](https://lucasfox.fr/go/gir47396)

Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Domaine Royale,  
Vue sur la ville, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne



990 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 5 chambres a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

**5**                    **3**                    **242m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne