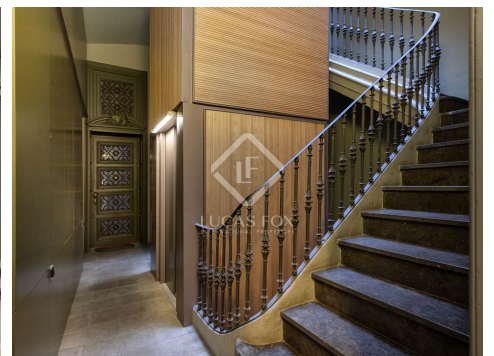
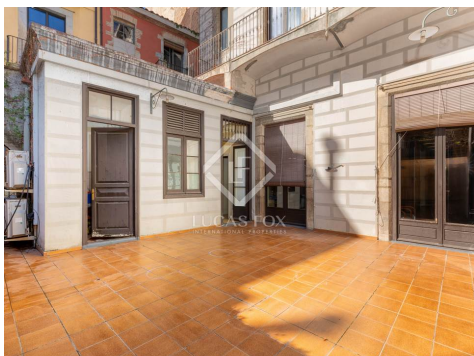


850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres avec 49m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

<b>4</b>	<b>1</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres avec 49m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

**4** Chambres      **1** Salles de bains      **178m<sup>2</sup>** Plan      **49m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement d'époque à rénover à vendre au premier étage d'un bel immeuble d'époque stratégiquement bien situé au sein du centre juif de Gérone.

Lucas Fox présente en exclusivité ce bel appartement situé dans un bel immeuble d'époque au coeur du centre juif de Gérone, à côté des principaux monuments historiques et de ses pittoresques rues pavées. Cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, dans l'un des quartiers les plus historiques et les plus charmants de la ville.

L'appartement se caractérise par son charme, son élégance et son grand potentiel de rénovation et de design, avec des détails architecturaux qui reflètent la riche histoire de la région. Il dispose de grands espaces baignés de lumière naturelle qui, avec les hauts plafonds ornés, créent une atmosphère chaleureuse et accueillante.

La maison a également la possibilité de profiter d'une grande terrasse privée, d'une grande valeur dans la région en raison de sa rareté, idéale pour se détendre.

La maison est située dans le centre juif de Gérone, avec ses rues étroites, ses charmantes terrasses et son large éventail de restaurants, boutiques et lieux d'intérêt culturel. C'est une opportunité unique de profiter de cet environnement unique et privilégié, dans un appartement de charme avec un projet de rénovation personnel, qui vous permettra de l'adapter à vos besoins et votre confort actuels. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gir47883](https://lucasfox.fr/go/gir47883)

Terrasse, Pavements hydrauliques,  
Éléments d'époque, Éclairage naturel,  
Domaine Royale,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

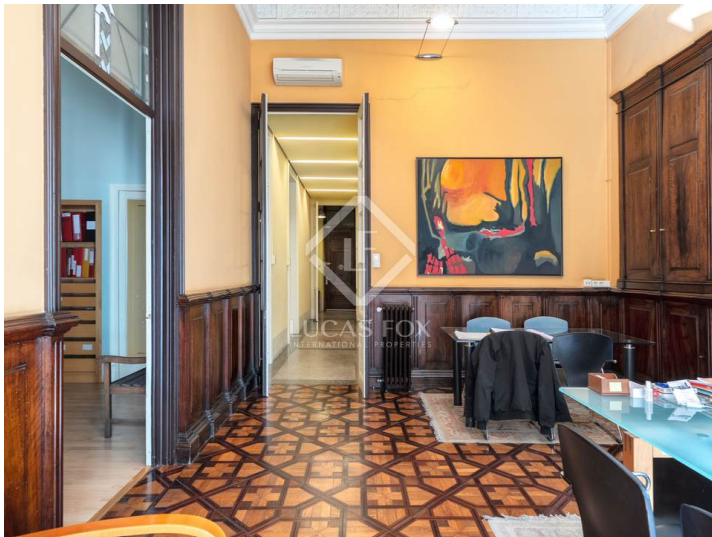
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres avec 49m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17004

<b>4</b>	<b>1</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne