

915 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17744

6	4	480m²	1.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

915 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17744

6 **4** **480m²** **1.800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle propriété intemporelle avec maison d'hôtes située sur un des meilleurs terrains de golf de l'Alt Empordà.

Bienvenue dans cette belle propriété située dans l'un des complexes de golf les plus prestigieux de l'Alt Empordà. Cette propriété exquise offre de superbes vues sur le golf et les Pyrénées. Offrant beaucoup d'intimité et de tranquillité, la propriété est stratégiquement orientée et située pour offrir un style de vie agréable.

La propriété dispose de deux bâtiments distincts sur un terrain de plus de 1 800 m².

La maison principale s'étend sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée présente un aménagement spacieux à aire ouverte, intégrant harmonieusement le salon, la salle à manger et une cuisine ultramoderne. Cet espace lumineux et aéré offre un accès direct à une vaste terrasse et au jardin avec piscine, créant un flux intérieur-extérieur parfait pour se divertir et se détendre.

Chaque aile du rez-de-chaussée accueille plusieurs chambres doubles, avec salles de bains. La chambre principale est un sanctuaire à part entière, avec sa salle de bain privée, et offre une vue imprenable sur le jardin et le parcours de golf verdoyant.

Descendez à l'étage inférieur pour trouver une buanderie bien équipée, un grand espace de rangement et un grand garage pour trois voitures, offrant commodité et fonctionnalité.

La maison d'hôtes est un joyau à part entière, dotée d'une entrée privée et d'un espace de stationnement dédié. En entrant, vous êtes accueilli par un plan d'étage ouvert qui combine la cuisine, la salle à manger et le salon, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. La maison d'hôtes comprend également deux chambres doubles spacieuses et une salle de bains moderne, ainsi qu'une terrasse privée offrant une évasion extérieure sereine.

Cette propriété luxueuse est située dans un complexe de golf cinq étoiles offrant une gamme d'équipements de classe mondiale. Les résidents peuvent profiter d'un accès à un espace spa, à des courts de tennis, à des courts de padel, à des piscines, à plusieurs restaurants gastronomiques et au parcours de golf de 18 trous, garantissant un style de vie de loisirs et de plaisir.



lucasfox.fr/go/gir50521

Piscine, Éclairage naturel, Vue sur le golf,
Système d'alarme, Sécurité, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

915 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17744

6	4	480m²	1.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Si vous recherchez une belle propriété sur un parcours de golf de premier ordre, équipée d'installations de premier ordre et entourée d'une beauté naturelle, cette maison est faite pour vous. Découvrez la quintessence de la vie de luxe dans l'Alt Empordà, où chaque détail est conçu pour votre plus grand confort et votre plus grand plaisir.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

915 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Alt Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17744

6	4	480m²	1.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne