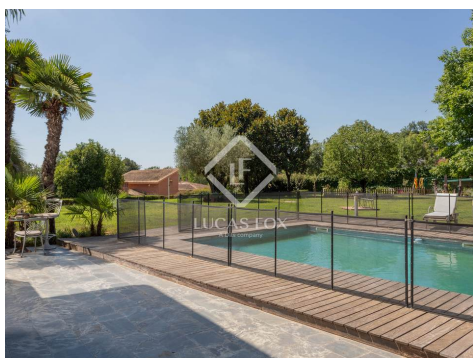
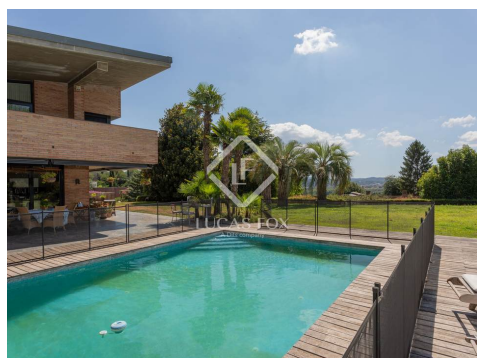


Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Palau, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Palau »

4	5	668m²	2.641m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Palau, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Palau »

4	5	668m²	2.641m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

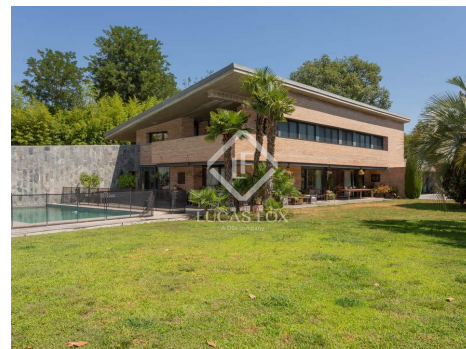
DESCRIPTION

Maison de design spectaculaire avec grand jardin privé et vues magnifiques située dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de Gérone

Lucas Fox est heureux de présenter cette impressionnante maison design, située dans le prestigieux quartier de Palau, l'un des quartiers les plus recherchés de la ville de Gérone. Cette enclave exclusive est proche des meilleures écoles internationales et allie la tranquillité résidentielle à un accès rapide et confortable au centre-ville, où vous pourrez profiter d'une offre culturelle variée, comme le Barri Vell et ses charmantes rues médiévales, ainsi que des zones commerçantes. et une gastronomie de première classe. De même, son emplacement stratégique offre une connexion agile avec l'aéroport et l'autoroute vers Barcelone.

Construite en 2001 sur deux parcelles urbaines totalisant 2 641 m², cette maison est située dans une zone surélevée qui garantit une intimité maximale et une vue exceptionnelle sur les montagnes. La qualité de construction est indéniable, avec une structure en béton solide qui assure durabilité et confort. Ses espaces spacieux et lumineux sont parfaitement répartis sur deux étages très fonctionnels, tandis qu'au niveau inférieur se trouve un grand garage qui ajoute encore plus de confort.

Cette maison est une opportunité unique pour ceux qui cherchent à combiner le design moderne avec la tranquillité d'un emplacement privilégié, sans renoncer aux meilleures connexions et services qu'offre Gérone.



lucasfox.fr/go/gir52187

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel,
Parking, Vue panoramique,
Système d'alarme, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

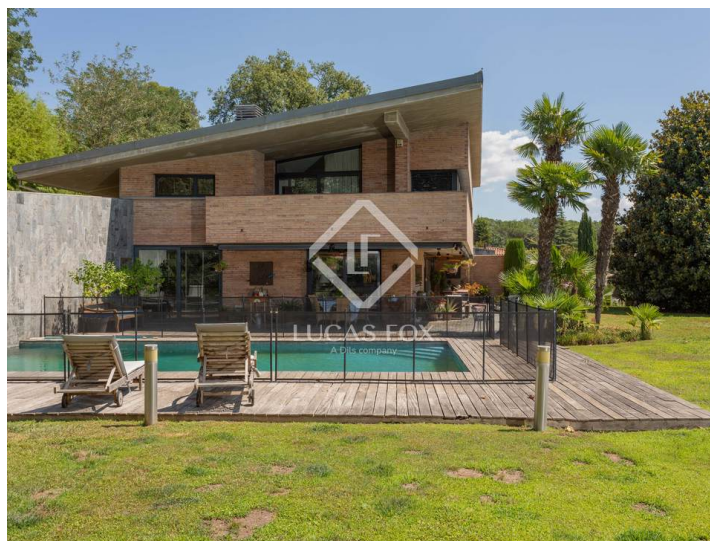
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Palau, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Palau »

4	5	668m²	2.641m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne