

880 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 3 chambres avec 170m² terrasse a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17257

3	3	245m²	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

880 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 3 chambres avec 170m² terrasse a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17257

3 Chambres **3** Salles de bains **245m²** Plan **170m²** Terrasse

DESCRIPTION

Maison de ville du XVI^e siècle récemment rénovée à vendre à proximité des plus belles plages de la Costa Brava, dans le Baix Empordà.

Lucas Fox présente cette maison exceptionnelle au style médiéval authentique, mais avec tout le confort moderne à vendre dans un village pittoresque au cœur du Baix Empordà.

Cette charmante maison de ville du 16^{ème} siècle a été restaurée avec amour. Elle a une superficie de 245 m² et se distingue par son élégance et son caractère.

Lors de la réhabilitation, le style médiéval de la construction originale de 1570 a été respecté. Les éléments d'époque tels que l'ancien puits d'eau du XVI^e siècle, les sols en pierre d'origine, les robustes murs en pierre, les plafonds voûtés catalans et les poutres apparentes. La rénovation a également réussi à améliorer l'entrée de lumière naturelle et à créer des espaces lumineux et accueillants.

L'espace principal de la maison est organisé sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée dispose d'une grande cuisine indépendante entièrement équipée, qui s'ouvre sur un salon-salle à manger avec accès direct à l'espace extérieur. Cet étage est complété par une salle de bains pour invités et un espace buanderie bien équipé. En montant à l'étage supérieur, nous trouvons un salon, une chambre principale qui comprend un dressing et une salle de bain privée, ainsi que deux chambres doubles et une salle de bain complète supplémentaire.

Dans le patio de 170 m² se trouve une piscine de 20 m² entourée de murs en pierre d'origine, idéale pour profiter d'une agréable baignade dans ce cadre champêtre. De plus, la propriété comprend une annexe de 75 m², idéale pour les invités ou comme espace supplémentaire, qui a un projet approuvé pour permettre un garage, un salon et une chambre double avec salle de bain.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/gir52839

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Utility room, Rénové,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,
Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

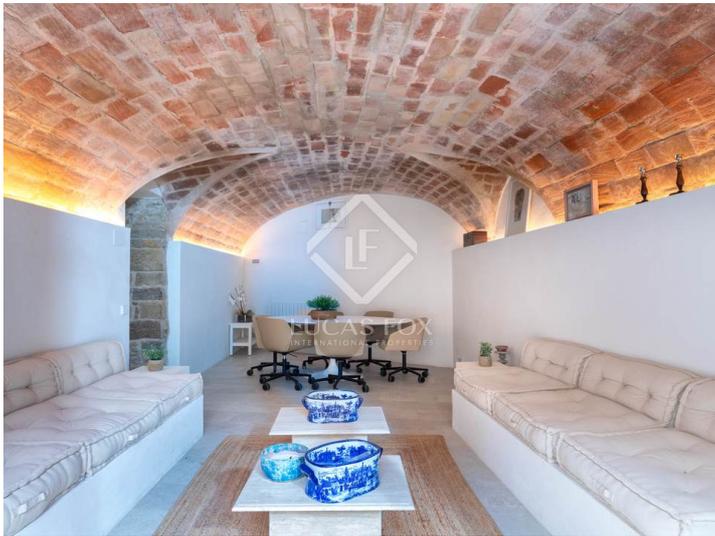
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

880 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 3 chambres avec 170m² terrasse a vendre à Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17257

3	3	245m²	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne