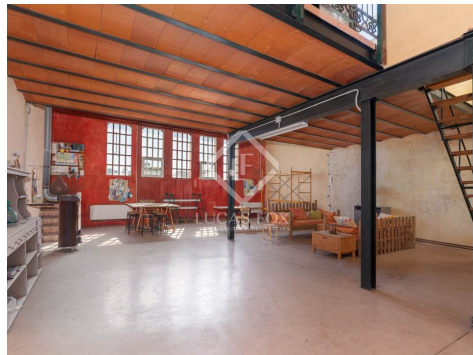


750 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle
Maison de campagne en excellent état avec 7 chambres avec 110m² de jardin a vendre à Alt Empordà

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17750

7 **6** **662m²** **110m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

750 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne en excellent état avec 7 chambres avec 110m² de jardin à vendre à Alt Empordà

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17750

7 **6** **662m²** **110m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Maison de ville unique située dans l'Alt Empordà avec un beau jardin et un loft ouvert supplémentaire pour ceux qui recherchent un sanctuaire d'artistes.

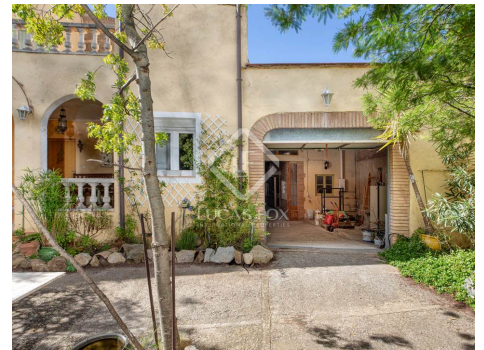
Nichée dans un village pittoresque près de la frontière française et à quelques minutes en voiture de Figueres, cette charmante propriété du XIXe siècle offre un mélange idyllique d'élégance historique et d'inspiration artistique. Le domaine est soigneusement divisé en deux espaces distincts mais complémentaires : une belle maison principale et un loft spacieux conçu pour les activités créatives.

La maison principale respire le caractère avec ses éléments d'époque, capturant le charme d'une époque révolue tout en offrant le confort moderne. Répartie sur plusieurs étages, elle offre un total de quatre chambres et trois salles de bains, chacune soigneusement agencée pour maximiser l'intimité et la commodité. Les voltes catalans, les boiseries d'origine et les détails architecturaux traditionnels confèrent une chaleur unique. Depuis le rez-de-chaussée, nous avons accès au jardin qui offre beaucoup d'intimité et un grand espace pour se divertir.

Attenant à la résidence principale, la propriété dispose d'un vaste loft ouvert. Fonctionnant actuellement comme un sanctuaire d'artistes, cet espace polyvalent est idéal pour des ateliers, des expositions ou des travaux en studio privé. Avec trois chambres doubles et trois salles de bains, le loft est également entièrement équipé pour accueillir des invités, créant un espace inspirant et fonctionnel pour recevoir, que ce soit pour des retraites créatives ou des séjours privés.

Cette propriété extraordinaire offre une opportunité rare de fusionner harmonieusement les espaces de vie et de création, ce qui en fait une retraite idéale pour ceux qui recherchent à la fois l'inspiration et la tranquillité.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/gir53765

Terrasse, Jardin, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Éclairage naturel, Puit,
Licence touristique, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

750 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne en excellent état avec 7 chambres avec 110m² de jardin à vendre à Alt Empordà

Espagne » Gérone » Alt Empordà » 17750

7 **6** **662m²** **110m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne