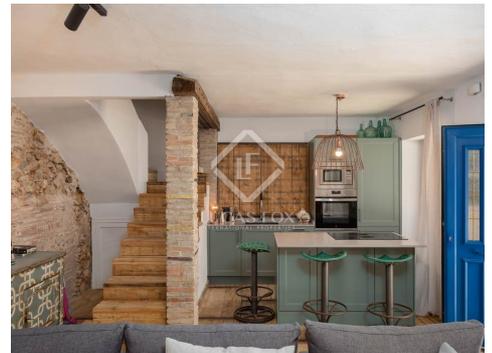


525 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre á La Escala

Espagne » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

2 **1** **100m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

525 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre á La Escala

Espagne » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

2 Chambres
1 Salles de bains
100m² Plan
20m² Terrasse

DESCRIPTION

Maison de pêcheur rénovée à l'Escala, à 50m de la mer. 82,73 m² utiles, design moderne et une agréable terrasse avec vue. Charme et confort dans un emplacement privilégié.

Au cœur de l'Escala, à seulement 50 mètres de la mer, se trouve cette charmante maison de pêcheur, entièrement rénovée avec un design moderne et des matériaux de haute qualité. Une propriété unique alliant tradition et confort contemporain, idéale pour ceux qui recherchent un chez-soi ou une escapade dans un lieu exceptionnel.

Répartie sur trois niveaux, la maison offre un espace chaleureux et fonctionnel. Le rez-de-chaussée comprend un séjour ouvert avec une cuisine moderne, créant une atmosphère chaleureuse et pratique. Au premier étage, deux chambres lumineuses et une élégante salle de bains offrent confort et intimité. Le point fort de la propriété se trouve au dernier étage : une magnifique terrasse, idéale pour profiter des soirées d'été avec la brise marine rafraîchissante. Ce niveau comprend également une buanderie pratique.

D'une superficie utilisable de 82,73 m², cette propriété est une opportunité rare pour ceux qui recherchent une retraite en bord de mer sans compromettre le style et le confort.

Pour ceux qui recherchent une maison de caractère, un design moderne et un emplacement imbattable, cette propriété est idéale.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/gir56635

Vistas al mar, Terrasse, Éclairage naturel,
Vue sur la ville, Rénové, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

525 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre á La Escala

Espagne » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

2 **1** **100m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne