

950 000 € Masia - À vendre - Propriété Nouvelle

Masia avec 6 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17141

6	2	1.132m²	602m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

950 000 € Masia - À vendre - Propriété Nouvelle

Masia avec 6 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17141

6	2	1.132m²	602m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Can Camps est une maison historique en pierre située dans le centre de Bellcaire d'Empordà, classée au patrimoine architectural. Il conserve des éléments d'origine, dispose d'un patio et d'un grand potentiel de rénovation. Idéal comme résidence privée ou projet de boutique

Dans le village de Bellcaire d'Empordà, dans le Baix Empordà, nous trouvons Can Camps, un joyau architectural chargé d'histoire et d'authenticité. Inscrit à l'Inventaire du Patrimoine Architectural de Catalogne, cet imposant manoir offre une opportunité unique d'acquérir une propriété pleine de caractère, dans un emplacement privilégié entre l'intérieur de l'Empordà et la Costa Brava.

La maison est répartie sur deux étages plus un grenier et se distingue par sa majestueuse façade en pierre donnant sur la Carrer Major, dominée par une grande porte avec un arc en plein cintre et une élégante fenêtre décorée de moulures et de reliefs Renaissance sculptés dans du calcaire du massif du Montgrí.

À l'arrière, la propriété dispose d'une agréable cour fermée et d'une tour ajoutée au XIXe ou au début du XXe siècle, ce qui ajoute de la polyvalence au complexe. A l'intérieur, des éléments d'origine tels que les voûtes en pierre du rez-de-chaussée et une grande salle noble à l'étage supérieur ont été conservés, idéaux pour une restauration alliant le charme de l'ancien au confort moderne.

Can Camps fait partie d'un complexe historique exceptionnel, entouré d'autres maisons du XVIe siècle avec des détails Renaissance similaires, résultat d'une tradition de construction locale qui a laissé une marque unique sur l'architecture de la région.

Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent une résidence privée unique, un projet de tourisme de charme ou simplement un investissement dans une propriété patrimoniale unique de l'Empordà.



lucasfox.fr/go/gir59975

Terrasse, Jardin, Vues, Système d'alarme, Exterior, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

950 000 € Masia - À vendre - Propriété Nouvelle

Masia avec 6 chambres a vendre à Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17141

6	2	1.132m²	602m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne