

Prix à partir de 950 000 € New development - Dernières unités Girona Casp Appartements, Eixample Droite, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite avec un(e) prix de départ de 950,000 € et rendement locatif de 4%,
7 Appartements disponibles

7 Unités disponibles **1, 2 & 3** Chambres **113m²** Dimensions allant de **3,89%** Rendement locatif de jusqu'à

DERNIÈRES UNITÉS



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 950 000 € New development - Dernières unités Girona Casp Appartements, Eixample Droite, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite avec un(e) prix de départ de 950,000 € et rendement locatif de 4%, 7 Appartements disponibles

7 Unités disponibles **1, 2 & 3** Chambres **113m²** Dimensions allant de **3,89%** Rendement locatif de jusqu'à

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite, Barcelona avec un(e) prix de départ de 950,000 € et rendement locatif de 4%

Cette magnifique promotion de nouvelle construction se trouve dans un emplacement stratégique au cœur du très convoité quartier Eixample Law de Barcelone.

Le bâtiment a été artistiquement rénové pour ajouter un confort moderne et un design contemporain au caractère historique du bâtiment, qui préserve la façade du début du XXe siècle, un exemple classique de l'architecture Eixample de cette époque.

Le hall de l'immeuble est lumineux et spacieux, avec du marbre blanc frais et un patio vitré qui illumine très efficacement les espaces communs.

La promotion propose des maisons de différents types, la plupart avec terrasses. Tous ont des finitions de haute qualité et des caractéristiques de conception exclusives. Nous trouvons un duplex au rez-de-chaussée avec son propre jardin, plusieurs maisons de 2 et 3 chambres aux étages intermédiaires, deux penthouses au septième étage et l'impressionnant grenier principal qui occupe tout l'étage supérieur. Les logements mesurent entre 113 m² et 327 m².

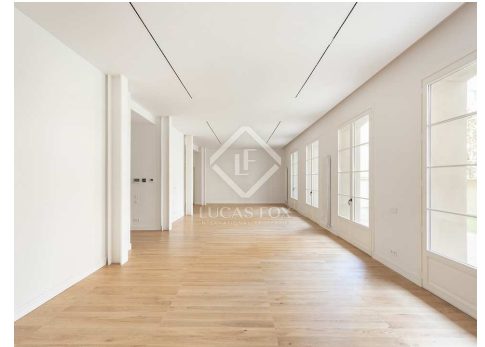
Les étages qui donnent sur la rue Girona ont six grandes fenêtres symétriques, tandis que les étages qui donnent sur l'arrière du bâtiment ont de grandes fenêtres qui donnent sur l'ancien moulin et la cour intérieure de la ville. Toutes les maisons ont de grandes fenêtres et bénéficient d'une lumière naturelle abondante.

Faits saillants

- Emplacement fantastique dans le quartier convoité de l'Eixample Right
- Différents types de maisons
- De nombreuses unités avec terrasses
- Intérieurs lumineux et contemporains

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/girona-casp

Dernières propriétés disponibles dans ce splendide et nouveau complexe

Prix à partir de 950 000 € New development - Dernières unités

Girona Casp Appartements, Eixample Droite, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite avec un(e) prix de départ de 950,000 € et rendement locatif de 4%, 7 Appartements disponibles

7 Unités disponibles **1, 2 & 3** Chambres **113m²** Dimensions allant de **3,89%** Rendement locatif de jusqu'à

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	147m ² , Terrasse 11m ²	3.22%
Appartement	3 100 000 €	Étage 1	3 Chambres 5 Salles de bains	327m ² , Terrasse 143m ²	2.71%
Appartement	950 000 €	Étage 2	1 Chambres 2 Salles de bains	113m ² , Terrasse 10m ²	3.79%
Appartement	Vendu	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	120m ² , Terrasse 10m ²	2.76%
Appartement	980 000 €	Étage 3	1 Chambres 2 Salles de bains	113m ² , Terrasse 10m ²	3.67%
Appartement	999 500 €	Étage 4	1 Chambres 2 Salles de bains	113m ² , Terrasse 10m ²	3.72%
Appartement	1 050 000 €	Étage 4	3 Chambres 2 Salles de bains	119m ² , Terrasse 10m ²	3.89%
Appartement	Vendu	Étage 5	2 Chambres 2 Salles de bains	114m ²	2.86%
Appartement	1 050 000 €	Étage 6	1 Chambres 2 Salles de bains	113m ² , Terrasse 10m ²	3.66%
Appartement	1 110 000 €	Étage 6	2 Chambres 2 Salles de bains	114m ²	3.46%
Penthouse	Vendu	Étage 7	3 Chambres 2 Salles de bains	153m ² , Terrasse 24m ²	2.84%
Penthouse	Vendu	Étage 7	3 Chambres 2 Salles de bains	163m ² , Terrasse 24m ²	1.95%
Penthouse	Réservé	Étage 8	3 Chambres 3 Salles de bains	210m ² , Terrasse 100m ²	1.61%

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 950 000 € New development - Dernières unités Girona Casp Appartements, Eixample Droite, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite avec un(e) prix de départ de 950,000 € et rendement locatif de 4%,
7 Appartements disponibles

7 Unités disponibles **1, 2 & 3** Chambres **113m²** Dimensions allant de **3,89%** Rendement locatif de jusqu'à



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne