

€990,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**4**                      **3**                      **196m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains       Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

€990,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre á Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **196m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

## Grande maison mitoyenne avec piscine à débordement sur la première ligne du parcours de golf, à vendre dans une urbanisation très calme et très sécurisée.

Maison jumelée de 196 m<sup>2</sup> située sur la première ligne du parcours de golf, dans une urbanisation très calme de Roca Lisa et avec beaucoup de sécurité. Il est situé à environ 10 minutes de Santa Eulalia et du centre d'Ibiza.

Le rez-de-chaussée de la maison comprend un salon / salle à manger très spacieux avec une grande cuisine ouverte et entièrement équipée, ainsi qu'une chambre double actuellement utilisée comme salon. De cet espace ouvert, vous pouvez accéder à la grande terrasse avec auvent, barbecue et à la piscine à débordement surplombant le golf. À l'arrière de cet étage se trouve un patio avec accès à un bureau avec bureau et une chambre avec salle de bain et douche.

L'étage supérieur comprend 2 chambres doubles partageant une salle de bains spacieuse. La principale offre une vue dégagée sur le parcours de golf et une grande terrasse.

Quelques caractéristiques supplémentaires dans cette maison exclusive incluent la climatisation chaud / froid, une cheminée et une alarme de sécurité, également livrée avec une place de parking au sous-sol, juste à côté de l'entrée de la maison.

Idéal pour les familles ou les amateurs de golf en raison de son emplacement exceptionnel en première ligne du terrain.



[lucasfox.fr/go/ibz12501](https://lucasfox.fr/go/ibz12501)

Vue sur la montagne, Piscine, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parquet, Parking, Alarme, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Espace chill-out, Exterior, Service entrance, Utility room, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

€990,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**4**                    **3**                    **196m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne