

6 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07819

9	7	525m²	1.830m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07819

9 **7** **525m²** **1.830m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de luxe avec piscine et jardin dans la région de Talamanca, à seulement 5 minutes de route de la ville d'Ibiza. Il a une licence de tourisme.

Cette fantastique villa est parfaitement située à seulement 5 minutes en voiture de la ville d'Ibiza mais offre espace, luxe et intimité dans un cadre naturel magnifique. La propriété dispose d'une licence touristique et saura plaire aux visiteurs à la recherche d'un séjour très spécial sur l'île blanche.

Avec un design contemporain élégant et des finitions impeccables, la villa a deux étages, chacun avec d'immenses étendues de verre et des portes coulissantes du sol au plafond pour profiter au maximum des vues sur la mer jusqu'à Formentera et laisser entrer la lumière naturelle.

Cette sensation d'espace est encore renforcée par l'aménagement ouvert très généreux qui est évident dès que vous arrivez dans l'élégante zone d'entrée et que vous voyez le vaste salon et la cuisine et les beaux jardins et la piscine encadrés par les grandes fenêtres.

Le jardin est magnifique, entouré d'une végétation luxuriante et de palmiers et dispose d'une piscine très accueillante entourée de terrasses, de zones de détente, d'un magnifique bar et d'un barbecue.

Les terrasses à chaque étage permettent un accès facile au climat méditerranéen parfait depuis les espaces de vie et les chambres, avec beaucoup d'espace pour les repas en plein air et les auvents pour convenir à la fois aux adorateurs du soleil et à ceux qui cherchent à se détendre à l'ombre.

Il y a 2 chambres à coucher au rez-de-chaussée, 3 au premier étage - une avec son propre coin salon - et une fabuleuse terrasse sur le toit avec une vue spectaculaire et incroyable. 2 maisons d'hôtes, chacune avec 2 chambres et une salle de bain, offrent intimité et polyvalence aux visiteurs et invités.

Un éclairage sophistiqué ajoute une dimension supplémentaire aux villas lorsque le soleil se couche et la technologie supplémentaire comprend un système d'alarme avec caméras, irrigation automatique, panneaux solaires, climatisation centrale zonée et chauffage par le sol. Il y a aussi un double garage.



lucasfox.fr/go/ibz19828

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Panneaux solaires, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07819

9 **7** **525m²** **1.830m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne