

10 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

7	8	570m²	81.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

10 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

7 **8** **570m²** **81.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Propriété spectaculaire avec un terrain de 81 000 m² en bord de mer et un projet de construction d'une superbe villa, près de la ville d'Ibiza.

Lucas Fox est fier de présenter l'un des meilleurs terrains à bâtir en bord de mer d'Ibiza, couvrant environ 81 000 m² et situé dans le quartier résidentiel exclusif de Cap Martinet. Les propriétaires pourront se délecter d'un isolement absolu et savourer des vues inégalées qui s'étendent sur la mer jusqu'à l'île de Formentera. Cette propriété extraordinaire comprend un projet de construction exquis comprenant une grande villa accompagnée d'une maison d'hôtes, totalisant une impressionnante surface habitable de 567,50 m².

La résidence principale, une propriété de luxe qui attend votre touche personnelle, présente cinq chambres et respire le charme de l'architecture méditerranéenne. Pendant ce temps, la maison d'hôtes séparée éblouit avec son salon ensoleillé et ses deux chambres avec salle de bains privative.

Ce chef-d'œuvre architectural lumineux et spacieux brouille parfaitement les frontières entre la vie intérieure et extérieure, le tout entouré d'une végétation luxuriante. La fusion de matériaux modernes de haute qualité avec l'esthétique traditionnelle d'Ibiza crée un refuge harmonieux et une véritable oasis de bien-être.

À l'extérieur, la villa offre plusieurs terrasses, des espaces de détente tranquilles et un vaste espace piscine. Une cuisine en plein air, ornée de poutres en bois authentiques, offre le cadre idéal pour des réunions inoubliables avec les proches, tandis qu'un salon chaleureux avec cheminée offre une vue imprenable sur la mer. Au-dessus, une passerelle sinueuse constitue un endroit idéal pour des activités de remise en forme en plein air et des soirées cinéma captivantes en plein air sur un écran LED.

Idéalement située à quelques minutes du port de plaisance, du cœur historique de Dalt Vila et du club de golf d'Ibiza, cette propriété offre également un accès rapide aux plages les plus convoitées de l'île.

Pour des informations détaillées sur les spécifications de la maison, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/ibz21587

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

10 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Santa Eulalia, Ibiza

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

7	8	570m²	81.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne