

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 245m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>1,561m<sup>2</sup></b>	<b>245m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 245m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>1,561m<sup>2</sup></b>	<b>245m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Santa Eulalia, Ibiza avec un(e) prix de départ de 3,800,000 €

La promotion de la nouvelle construction Luxury Villas Roca Llista vous propose des villas de qualité exceptionnelle dans un environnement naturel, avec beaucoup de tranquillité et d'intimité, mais sans renoncer à la proximité de la ville d'Ibiza, où vous trouverez toutes sortes de services et très proche de le parcours de golf de Roca Llista.

Le développement se distingue par son système de sécurité exceptionnel, à triple périmètre, un contrôle d'accès au développement et un système de sécurité individuelle personnalisé, le tout pour garantir la protection de ses résidents.

Les villas de cette promotion disposent de 4 ou 5 chambres et sont situées sur des parcelles de 1 500 m<sup>2</sup> avec jardins et piscine à débordement. Cependant, vous pouvez personnaliser votre propre villa en fonction de vos goûts personnels.

L'architecture des villas se caractérise par un design moderne, avec une touche estivale, mais intégrée dans l'environnement naturel, avec des matériaux et des qualités exceptionnels. Ils sont très lumineux, grâce à leurs grandes fenêtres à double hauteur qui permettent l'entrée de beaucoup de lumière naturelle, ainsi qu'une parfaite intégration entre l'intérieur et l'extérieur. De plus, vous pouvez profiter d'excellentes vues sur la nature environnante, sans renoncer à une intimité totale.

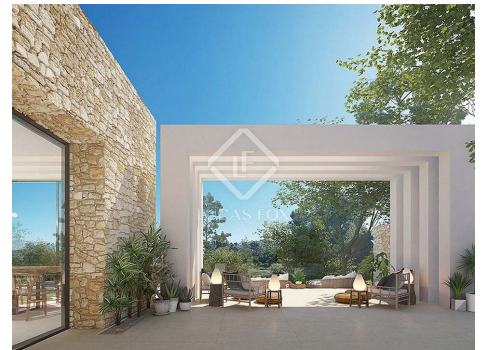
Parmi ses caractéristiques, on peut souligner son niveau maximum d'efficacité dans la consommation d'eau et d'électricité, avec un système de collecte des eaux pluviales, une certification énergétique de classe A et un système aérothermique. Ils comprennent une cuisine entièrement équipée avec un îlot central, des salles de bains entièrement équipées, de grandes fenêtres et des plafonds à double hauteur, ainsi qu'une piscine à débordement.

Contactez-nous pour plus d'informations.

### Points forts

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



[lucasfox.fr/go/ibz27653](http://lucasfox.fr/go/ibz27653)

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 245m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>1,561m<sup>2</sup></b>	<b>245m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

- Villa avec 4 ou 5 chambres
- Jardin et piscine
- Efficacité énergétique
- Dans une enclave naturelle
- Design moderne
- Sécurité maximale

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

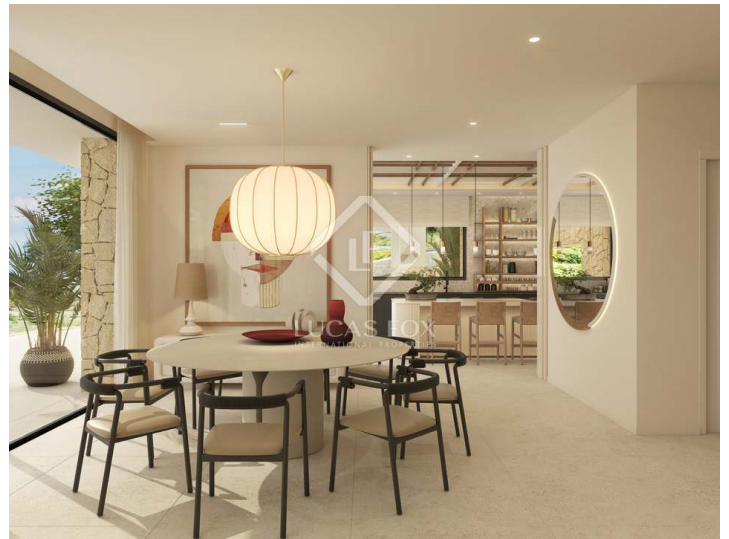


Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 245m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>1,561m<sup>2</sup></b>	<b>245m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne