

1 100 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement moderne de 3 chambres à vendre Las Boas, Marina Botafoch.

Appartement fantastique et moderne à vendre dans le prestigieux immeuble Las Boas, conçu par l'architecte de renommée mondiale Jean Nouvel. Ce bâtiment à la façade incomparable et très colorée offre à ses propriétaires, dont des célébrités bien connues, une piscine communautaire en forme de lac. Marina Botafoch est l'endroit le plus convoité d'Ibiza. Il est très proche du Pacha Club, du célèbre Ibiza Lío et des nombreux restaurants méditerranéens et internationaux exquis sur le front de mer.

L'appartement a les vues les plus incroyables de Dalt Vila et du port. Les chambres reçoivent du soleil toute la journée grâce à leur double orientation. La maison offre un lumineux salon-salle à manger décloisonné avec une cuisine intégrée et de grandes fenêtres orientées sud-est. Trois chambres doubles et trois salles de bains complètent la distribution.

La maison est intelligemment conçue avec des murs mobiles, permettant aux différents espaces d'être fermés la nuit pour une plus grande intimité et ouverts pendant la journée pour créer un espace décloisonné unique. L'appartement est en excellent état avec des finitions modernes et élégantes, prêt à emménager.

Idéal pour un couple ou une famille avec un ou deux enfants, ou pour toute personne souhaitant résider dans le quartier dynamique de Marina Botafoch, côtoyant les riches et célèbres.



[lucasfox.fr/go/ibz28588](https://lucasfox.fr/go/ibz28588)

Piscine, Garage, Concierge, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,  
Parking, Service entrance, Sécurité, Interior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **142m<sup>2</sup>** Plan    **2m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne