6 950 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état avec 6 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	7	695m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 950 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état avec 6 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	7	695m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Ibiza ville, Ibiza

Lucas Fox est heureux de vous présenter cette opportunité exceptionnelle dans un endroit très convoité. Il s'agit de deux parcelles mitoyennes de 800 m² chacune. Sur ces terrains, deux magnifiques villas seront construites, chacune mesurant 488 m², avec un demi-sous-sol de 200 m² offrant des possibilités infinies, que ce soit comme salle de cinéma privée, salle de sport ultramoderne ou appartement d'invités exquis.

Cette villa offrira une vue imprenable sur la mer, avec une vue panoramique sur la mer et une vue captivante sur Formentera. Chaque villa, conçue avec une attention inébranlable aux détails, se compose de six chambres doubles spacieuses, toutes avec salle de bain attenante, exsudant luxe et raffinement. Le salon spacieux s'intègre naturellement à la cuisine américaine, créant un espace accueillant, parfait pour se détendre et se divertir. De plus, la villa offre un grand nombre de terrasses entourant l'élégante piscine, renforçant encore le luxe de la vie en plein air.

L'excavation pour ce projet extraordinaire devrait commencer après l'été 2023 et devrait prendre environ 24 mois pour achever les deux résidences. Au fur et à mesure que le projet progresse, le client aura la possibilité de personnaliser et d'adapter les matériaux à ses préférences exactes.

La maison, située dans une position sud recherchée, bénéficie d'une exposition optimale à la lumière du soleil, pour offrir un environnement vraiment captivant, ainsi qu'une vue privilégiée sur les impressionnants levers de soleil. De plus, cet emplacement offre l'avantage supplémentaire d'avoir un superbe sentier à quelques pas pour la randonnée.

A proximité immédiate, deux plages isolées sont aménagées, même pendant les mois animés de juillet et août, pour garantir la tranquillité tout au long de l'année.

Cette offre exceptionnelle présente une opportunité sans précédent d'acquérir une maison haut de gamme dans un emplacement triple-A convoité, le tout à un prix attrayant et réaliste. Ne manquez pas cette opportunité d'investissement extraordinaire et plongez dans l'incarnation de la vie de luxe.

lucasfox.fr/go/ibz29414

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 950 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état avec 6 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	7	695m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne