

390 468 € Appartement - Vendu

# Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre á San Juan

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San Juan » 07810

2 2 92m² 35m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse











390 468 € Appartement - Vendu

### Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre á San Juan

### Un nouveau complexe de Appartements à vendre à San Juan, Ibiza

Portinatx Beach est un nouveau développement de construction situé au nord d'Ibiza, à San Joan de Labritja. Le développement est situé dans une enclave naturelle calme, mais à proximité de toutes sortes de services et de connexions avec d'autres parties de l'île. Plus précisément, il est situé entre deux plages de sable tranquilles aux eaux cristallines et des plages de sable blanc, où vous pourrez profiter de magnifiques couchers de soleil.

Le développement propose des appartements, des duplex, des penthouses et des rez-de-chaussée avec un jardin de 2 à 3 chambres, tous avec débarras, parking et terrasses. De même, la communauté offre d'excellents espaces communs, tels que le parc paysager ou la piscine.

Les sols bénéficient d'un design moderne et innovant avec les meilleures qualités, sans sacrifier l'élégance, l'harmonie et la fonctionnalité. Toutes bénéficient de grands espaces ouverts où règne une utilisation maximale de la lumière naturelle tout au long de la journée. Pour son design, un concept moderne aux tons clairs a été choisi.

Parmi ses qualités, nous pouvons souligner la menuiserie en aluminium avec fenêtres à double vitrage de type Climalit à rupture de pont thermique, les sols en porcelaine, le système de climatisation central par conduits de pompe à chaleur et le système de vidéosurveillance, En outre, les salles de bains Ils viennent avec le meilleur les équipements tels que les toilettes de marque Roca et les cuisines sont entièrement équipées avec des appareils de marques telles que Balay ou Bosch.

Contactez-nous pour plus d'informations sur ce nouveau développement exclusif.

#### **Points forts**

- Appartements 2-3 chambres
- Terrasses
- Espaces communautaires
- Stationnement et stockage
- Emplacement privilégié
- Excellentes qualités



#### lucasfox.fr/go/ibz30765

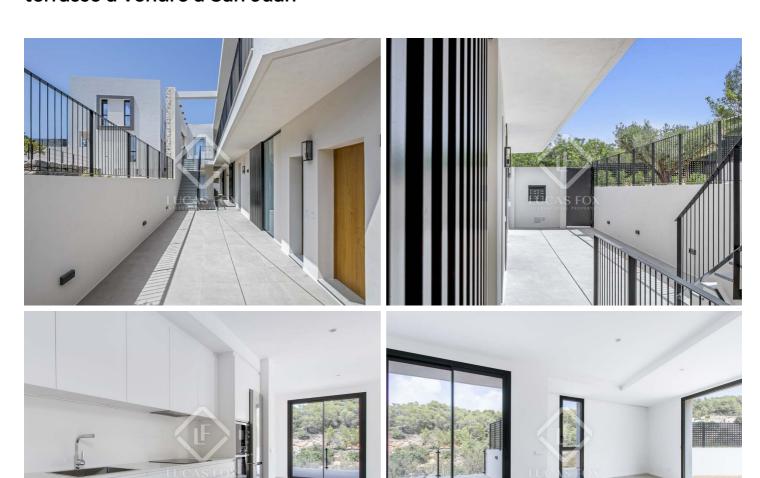
Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées





390 468 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre á San Juan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.