

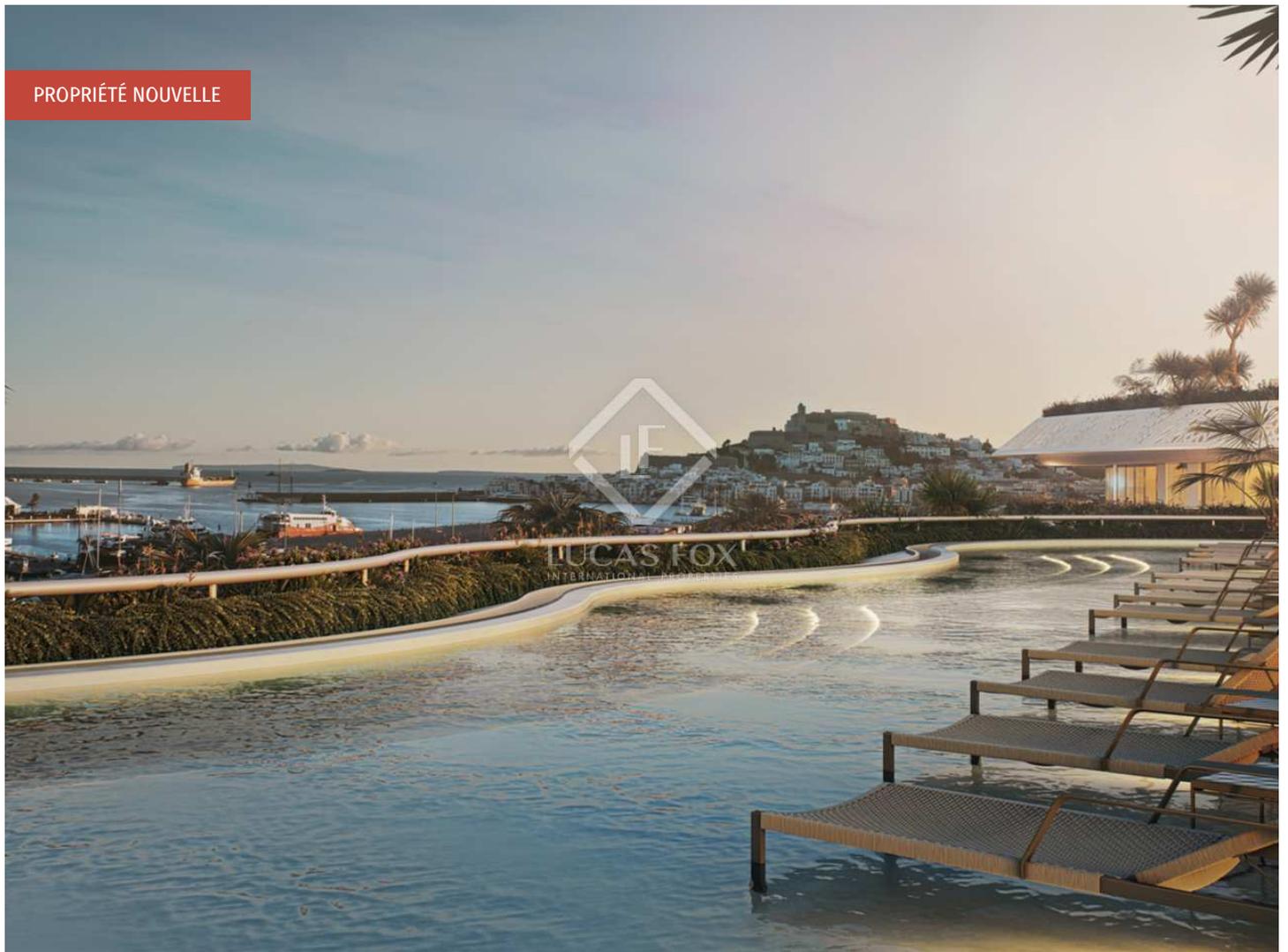
3 280 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3	4	326m²	67m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 280 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Appartement spacieux et lumineux de 5 chambres avec une grande terrasse à vendre dans un nouveau développement exclusif situé dans un emplacement privilégié face à la mer dans la ville d'Ibiza.

Lucas Fox présente Botafoch Ibiza, le développement le plus extraordinaire d'appartements de luxe situé dans le nouveau berceau du haut standing d'Ibiza. Botafoch Ibiza est situé sur le Paseo de Joan Carles I, un emplacement privilégié à côté du port, avec d'excellentes vues sur la mer et la vieille ville d'Ibiza, à proximité de toutes sortes de services, mais avec la tranquillité qu'offre cette résidence privée.

La résidence offre à ses propriétaires d'excellents espaces communs, tels qu'une piscine à débordement avec une vue imprenable sur la mer sur le toit, des espaces de détente, un grand solarium de 320 m² et des places de parking, entre autres. Pour toutes ces raisons, c'est un bâtiment emblématique.

Cet appartement de 445 m² bénéficie d'un design d'Ibiza moderne, avec des pièces diaphanes et ouvertes, comme l'immense salon-salle à manger avec la cuisine ouverte, qui accentue la grandeur des espaces. La cuisine offre un espace cave à vin et un garde-manger et pour plus de confort elle est située à côté de la zone de service, avec la zone buanderie, une chambre de service et une salle de bain.

L'espace nuit principal abrite une très grande chambre parentale avec sa salle de bain privative avec baignoire îlot et dressing. La maison dispose de trois autres chambres familiales ou d'invités avec deux salles de bains privatives. La distribution est complétée par une toilette de courtoisie et une salle familiale polyvalente, qui peut être utilisée à diverses fins comme une salle de jeux.

La maison a accès à la terrasse qui apporte une grande lumière aux espaces intérieurs et dispose de divers espaces de loisirs et de détente pour votre plaisir.

La combinaison de matériaux de haute qualité avec revêtement continu, chêne lavé, calcaire, travertin et marbres empereur, tous avec une palette de couleurs neutres spécialement sélectionnées, crée une atmosphère contemporaine et détendue d'une beauté intemporelle.



lucasfox.fr/go/ibz31705

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 280 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3	4	326m²	67m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

De plus, il dispose de fenêtres de sécurité du sol au plafond avec accès à la terrasse, ce qui permet l'entrée d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée.

Contactez-nous si vous recherchez un appartement de luxe unique avec de belles vues sur la mer et avec les meilleures qualités.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 280 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne