

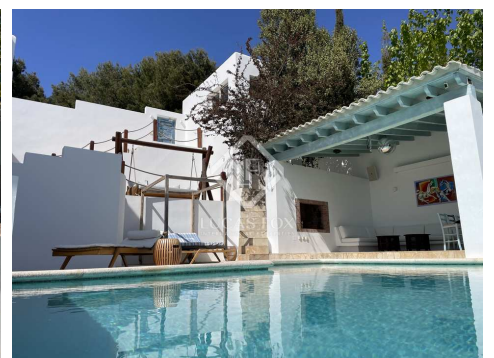
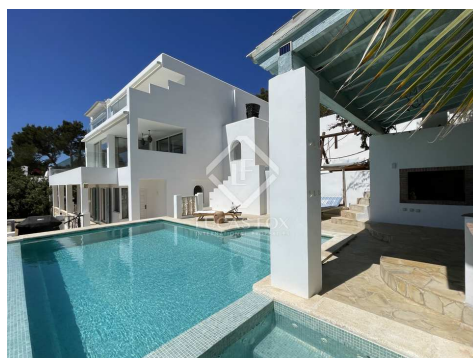
3 975 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 975 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**4** **4** **311m<sup>2</sup>** **550m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Magnifique villa avec les meilleures et les plus larges vues de Can Furnet à Dalt Vila à vendre exclusivement avec Lucas Fox.

Lucas Fox présente en exclusivité cette fantastique villa de 311 m<sup>2</sup> avec les meilleures vues de Dalt Vila, les protagonistes absolus de cette incroyable maison.

En entrant dans la parcelle, des vues impressionnantes sur la mer sont offertes, avec Dalt Vila et Formentera en arrière-plan. En descendant les escaliers, nous trouvons l'espace extérieur où se trouvent la piscine, le barbecue, le bar avec sa cheminée extérieure et un escalier qui descend vers un jardin luxuriant et charmant.

La maison principale est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée abrite un hall puis la zone jour est présentée. Ici, on retrouve dans une pièce décloisonnée un espace de vie avec deux pièces séparées par la magnifique cheminée et la cuisine ouverte avec bar et coin repas, ainsi que des toilettes et un coin buanderie qui permet de multiples options. Toute la façade est une baie vitrée qui nous donne accès à l'immense terrasse qui borde la pièce. Grâce à cette fenêtre, des vues incroyables sont offertes depuis toutes les pièces.

A l'étage supérieur, on trouve l'espace nuit qui abrite deux chambres. Il convient de noter l'impressionnante chambre principale avec une grande terrasse qui l'entoure et une salle de bain avec une immense baignoire d'hydromassage sur le bord de la fenêtre qui offre une vue impressionnante sur la mer ; quelque chose de vraiment spécial et unique.

La deuxième chambre a également une salle de bain privée et une terrasse.

Au rez-de-chaussée, il y a un appartement indépendant avec deux chambres avec salles de bain privées, cuisine et salon, ainsi qu'une terrasse avec les mêmes vues. L'appartement est accessible depuis l'espace piscine ou par une entrée latérale, ce qui lui confère une grande indépendance.

La propriété dispose également d'un garage fermé et d'un sauna

C'est une maison impressionnante avec un grand potentiel, comme première maison ou comme maison de vacances.

Contactez-nous pour plus d'informations.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



[lucasfox.fr/go/ibz32434](http://lucasfox.fr/go/ibz32434)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Jardin, Spa, Jacuzzi, Garage, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Service entrance, Rénové, Panneaux solaires, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

3 975 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**4** **4** **311m<sup>2</sup>** **550m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne