

485 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2                    2                    91m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

**485 000 €** Appartement - Vendu

## Appartement avec 2 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**2**                      **2**                      **91m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement de 2 chambres à vendre dans l'un des quartiers les plus populaires, Marina Botafoch, Ibiza.

Cet appartement de deux chambres est idéalement situé, à quelques pas de la plage de Talamanca, à proximité du centre d'Ibiza et des marinas avec les locaux commerciaux les plus exclusifs de l'île.

L'appartement est distribué dans un salon spacieux avec accès à la terrasse, une cuisine ouverte entièrement équipée, une buanderie, deux chambres doubles dont une avec salle de bain privée et une deuxième salle de bain.

La maison est équipée d'eau et d'électricité du réseau public, d'armoires encastrées dans toutes les chambres et de la climatisation centralisée avec pompe chaud/froid. De plus, l'appartement dispose d'une place de parking pour un coût supplémentaire de 40 000 euros.

La zone communautaire du bâtiment se compose de deux piscines communautaires

Cet appartement est une opportunité parfaite si vous souhaitez être au centre d'Ibiza, à proximité du port de plaisance, de la vie nocturne et de la plage de Talamanca.



[lucasfox.fr/go/ibz35599](https://lucasfox.fr/go/ibz35599)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine,  
Terrasse commune, Double vitrage,  
Débarras, Cuisine équipée, Climatisation,  
Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

485 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 2 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2                    2                    91m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne