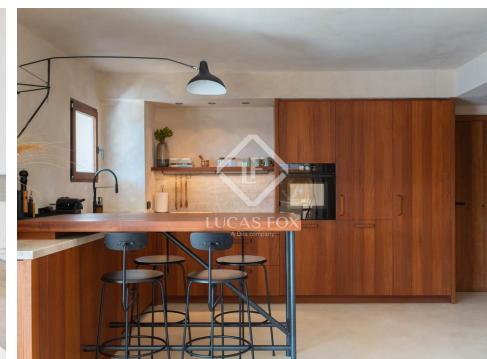
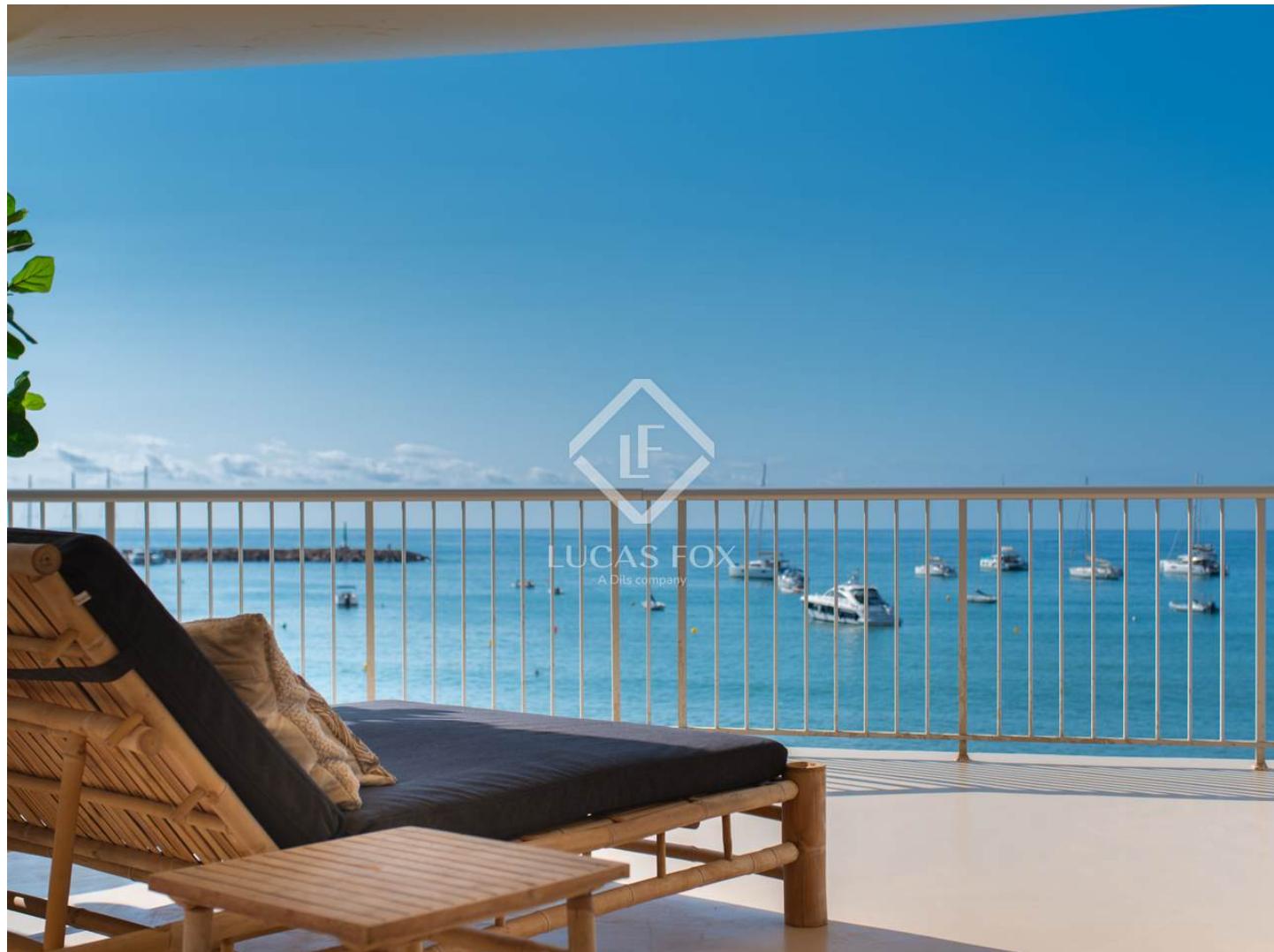


1 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 80m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

2            2            152m<sup>2</sup>    80m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 80m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Santa Eulalia

### Appartement exclusif rénové en bord de mer avec 2 chambres et une terrasse de 80 m<sup>2</sup> à vendre à Santa Eulalia.

Lucas Fox présente ce spectaculaire appartement de 2 chambres et 2 salles de bains, entièrement rénové avec des finitions de haute qualité, situé dans le quartier convoité du front de mer de Santa Eulalia.

La maison offre une surface construite de 152 m<sup>2</sup>, répartie sur 65 m<sup>2</sup> d'espace intérieur et une impressionnante terrasse de 80 m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée. L'intérieur a été rénové avec goût, alliant élégance, fonctionnalité et confort. Les sols en microciment apportent une touche minimaliste et moderne, tandis que le chauffage au sol et la climatisation assurent des températures optimales tout au long de l'année.

Le séjour et la cuisine sont spacieux et lumineux, avec de grandes baies vitrées qui s'ouvrent entièrement pour intégrer la terrasse comme un prolongement naturel de la maison, créant ainsi un espace idéal pour se détendre ou recevoir. La cuisine ouverte et entièrement équipée allie design et praticité, avec des appareils électroménagers de pointe et des finitions haut de gamme.

La chambre principale dispose d'une élégante salle de bains attenante. La deuxième chambre, tout aussi spacieuse et lumineuse, dispose d'une salle de bains moderne et séparée.

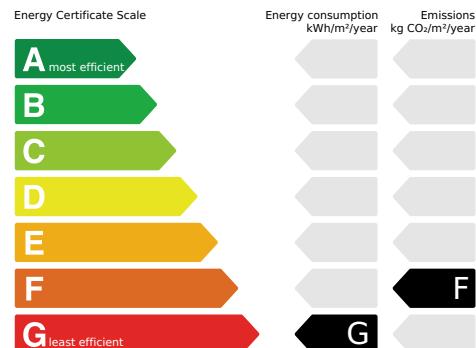
Son emplacement est imbattable : directement sur la plage de Santa Eulalia, à deux pas d'une offre gastronomique variée, de boutiques exclusives, de services et du port de plaisance. Vous pourrez y profiter pleinement du style de vie méditerranéen, avec la commodité d'avoir tout à portée de main.

Cet appartement est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison de luxe prête à emménager dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Ibiza, que ce soit comme résidence permanente, résidence secondaire ou investissement à haut rendement.



[lucasfox.fr/go/ibz36024](http://lucasfox.fr/go/ibz36024)

Vistas al mar, Terrasse, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Armoires encastrées

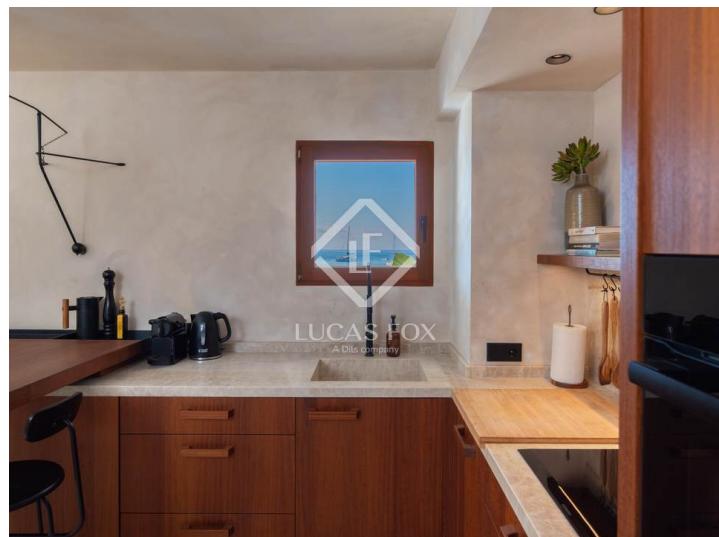
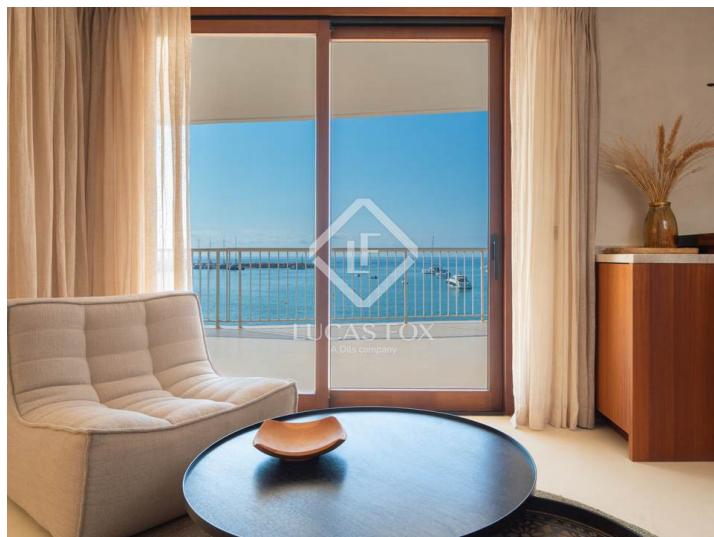


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 80m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne