

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.203m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07839

**5** Chambres      **6** Salles de bains      **579m<sup>2</sup>** Plan      **1.203m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

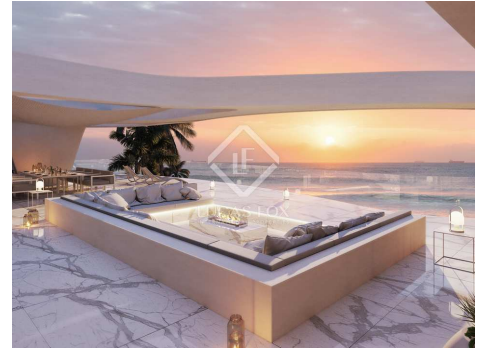
## Un concept audacieux de luxe ultime dans un emplacement privilégié dans l'une des destinations les plus prisées, Ibiza.

Nous sommes ravis de vous présenter un projet extraordinaire et très exclusif dans l'un des quartiers les plus convoités d'Ibiza. Ce chef-d'œuvre remarquable, dont l'achèvement est prévu en juin 2024, offre un total remarquable de 580 m<sup>2</sup> d'espace de vie intérieur luxueux, complété par un vaste 392 m<sup>2</sup> de captivantes terrasses orientées sud-est. Nichée dans le développement résidentiel estimé et sécurisé de Vista Alegre, à seulement 15 minutes en voiture des points chauds animés d'Ibiza, cette villa incarne l'élégance raffinée.

Préparez-vous à être fasciné par la vue imprenable sur le lever du soleil sur les célèbres criques de Sa Caixota et Es Torrent. Dès l'entrée, la villa principale se déploie gracieusement, accompagnée d'un studio d'invités disposant d'une magnifique terrasse de 70 m<sup>2</sup>. Avec un total combiné de 5 chambres en suite, vous pouvez vous prélasser dans un confort ultime. Les espaces salon, salle à manger et cuisine modernes et généreusement proportionnés offrent un espace exquis pour se détendre et se divertir. De plus, une salle de sport et une salle de cinéma dédiées vous attendent, garantissant des possibilités infinies de détente et de divertissement.

Offrez-vous la commodité d'un garage pour 4 véhicules tout en profitant des vastes terrasses extérieures, où les vues deviennent encore plus impressionnantes. Découvrez le bonheur culinaire avec l'espace barbecue en plein air, tandis que la magnifique terrasse chill-out, ornée d'un éclairage d'ambiance spécialement conçu et d'une cheminée chaleureuse, vous invite à savourer des moments magiques en famille et entre amis.

Cette propriété exceptionnelle a été méticuleusement conçue en utilisant uniquement les meilleurs matériaux de qualité supérieure. La pierre naturelle de couleur beige coule harmonieusement dans toute la villa, y compris la captivante piscine. Des fenêtres panoramiques à double vitrage intégrées, allant du sol au plafond avec des cadres élégants et minimalistes, mettent en valeur la beauté environnante. Un ascenseur pratique relie les quatre étages, ajoutant une touche supplémentaire d'élégance et d'accessibilité. La cuisine design entièrement équipée, ornée d'appareils Miele haut de gamme, est un paradis culinaire. Les salles de bains élégantes présentent des carreaux de grand format combinés à de la pierre naturelle, créant une ambiance harmonieuse et luxueuse.



[lucasfox.fr/go/ibz36033](https://lucasfox.fr/go/ibz36033)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salon gourmet, Nouvellement construit, Interior, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

**Prix à consulter** Maison / Villa - À vendre

## **Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á San José, Ibiza**

Espagne » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.203m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Embrassez l'avenir avec les derniers équipements de haute technologie, y compris un système domotique intelligent sophistiqué qui intègre de manière transparente le confort moderne dans tous les aspects de votre vie quotidienne.

C'est une opportunité vraiment remarquable de posséder une propriété qui respire le luxe, la sophistication et l'exclusivité. Nous vous invitons à nous contacter pour plus d'informations sur ce projet exceptionnel qui promet de redéfinir les normes de vie raffinée sur la magnifique île d'Ibiza.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.203m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne