

1 990 000 € Loft - À vendre - Réserve

## Loft en excellent état avec 3 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 990 000 € Loft - À vendre - Réservé

## Loft en excellent état avec 3 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**3**                    **2**                    **190m<sup>2</sup>**    **70m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Excellent loft à vendre dans l'une des rues les plus emblématiques d'Ibiza, en face de Dalt Vila et de l'emblématique Lío

Lucas Fox présente cet appartement de 190 m<sup>2</sup>, avec une terrasse de 70 m<sup>2</sup> à vendre dans le centre d'Ibiza, à quelques mètres à pied de tous les lieux à la mode de la ville, parfait comme maison de vacances ou pour vivre toute l'année.

De la terrasse de 70 m<sup>2</sup>, vous pourrez contempler les vues impressionnantes sur la mer, le port et Dalt Vila, une acropole déclarée site du patrimoine mondial par l'UNESCO. Cette terrasse peut être appréciée toute l'année, grâce au climat agréable de l'île, et est suffisamment grande pour disposer d'un espace chill-out, d'un espace de type bar et d'un coin repas, parfait pour se déconnecter ou pour des fêtes entre amis.

L'appartement est distribué en trois chambres doubles, dont la chambre principale avec sa salle de bain privée, ainsi qu'une autre salle de bain complète. La zone jour a un espace ouvert qui abrite le salon-salle à manger avec la cuisine ouverte ; le tout avec accès à l'impressionnante terrasse.

L'urbanisation privilégiée bénéficie des meilleurs services, tels qu'un concierge, une sécurité, une piscine et une salle de sport ; tout à portée de main dans cet appartement spacieux et lumineux. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ibz37648](https://lucasfox.fr/go/ibz37648)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



1 990 000 € Loft - À vendre - Réservé

## Loft en excellent état avec 3 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**3**            **2**            **190m<sup>2</sup>**    **70m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne