

3 250 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Antoni

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Sant Antoni » 07816

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|----------------------------|
| 4 | 2 | 294m² | 13.300m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 250 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Antoni

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Sant Antoni » 07816

4 **2** **294m²** **13.300m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Finca traditionnelle avec 4 chambres et un immense terrain de plus de 13 000 m², située dans le quartier de San Rafael et offrant beaucoup d'intimité.

Cette belle finca traditionnelle construite en 1999, réplique d'une ancienne maison de campagne de pure architecture d'Ibiza réalisée par l'architecte Javier Planas, qui se caractérise par la durabilité de ses murs épais, ses éléments structurels, ses poutres robustes et ses finitions en bois. La finca est située dans la zone rurale de San Rafael de Sa Creu, à quelques minutes de la petite ville déclarée zone d'intérêt artisanal à Ibiza en raison des boutiques de poterie traditionnelles et célèbre pendant les mois d'été pour son marché artisanal nocturne avec musique live et en dansant.

Finca Can Torres de na Margarita dispose de 13 300 m² de terrain où la maison principale est située sur deux niveaux et possède également la licence touristique ET -0527-E. Il dispose d'un système de récupération des pluies et d'une citerne d'eau couverte.

En entrant, nous trouvons le premier salon avec deux beaux espaces différents avec de hauts plafonds avec des poutres en bois, à gauche nous trouvons la deuxième pièce séparée avec de hauts plafonds également avec une salle à manger, un salon très confortable avec une cheminée et la cuisine qui il est entièrement équipé. Si on remonte dans la pièce principale et qu'on la traverse, on trouve une autre pièce, également complètement séparée, qui peut servir de salon, bureau, etc, en plus de trois chambres avec placards et d'une grande salle de bain avec double vasque et baignoire.

Si nous montons à l'étage supérieur, nous trouvons une mezzanine et la suite parentale avec un balcon, d'immenses placards et une salle de bain complète avec baignoire.

À l'arrière de la maison, il y a un espace extérieur où vous pouvez faire des barbecues, ainsi que la piscine entourée de forêt avec une intimité totale. L'endroit idéal pour se détendre.



lucasfox.fr/go/ibz38999

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, Vues, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 250 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Antoni

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Sant Antoni » 07816

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|----------------------------|
| 4 | 2 | 294m² | 13.300m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne