

1 050 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2                      2                      135m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 050 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2                      2                      135m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Penthouse avec vue sur la mer situé dans une résidence de luxe avec service de conciergerie et accès direct à la plage, présenté comme prêt à emménager.

Magnifique penthouse de 2 chambres, situé dans un immeuble exclusif avec accès contrôlé 24h/24 et service de conciergerie.

En entrant dans la propriété, sur le côté gauche, on trouve le salon spacieux avec de grandes fenêtres qui donnent accès à la terrasse. De là, un escalier en colimaçon nous mène à la terrasse sur le toit qui dispose d'un jacuzzi, d'un lit balinais et d'un mini bar. De là, une belle vue sur la mer peut être appréciée. La terrasse est entourée de verre opaque, elle offre donc une intimité totale avec les voisins. Cette partie de la propriété est l'endroit idéal pour se détendre et profiter de moments entre amis ou en famille.

Sur le côté droit de l'entrée, nous trouvons la cuisine entièrement équipée avec des appareils de bonne qualité et une buanderie.

En avançant, il y a un petit couloir qui donne accès aux 2 chambres. L'un d'eux est situé sur le côté gauche, ayant sa propre salle de bain, et l'autre est situé sur le côté droit.

L'appartement confortable est prêt à emménager car il est vendu meublé.

La propriété comprend une place de parking et un débarras.

La communauté dispose de trois grandes piscines et de sa propre plage privée, ainsi que d'un accès direct à la plage de Playa den Bossa, où se trouvent de nombreux restaurants et bars.

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/ibz40946](https://lucasfox.fr/go/ibz40946)

Vistas al mar, Jacuzzi, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Service entrance, Près des transports publics, Lotissement sécurisé, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 050 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**2**                    **2**                    **135m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne