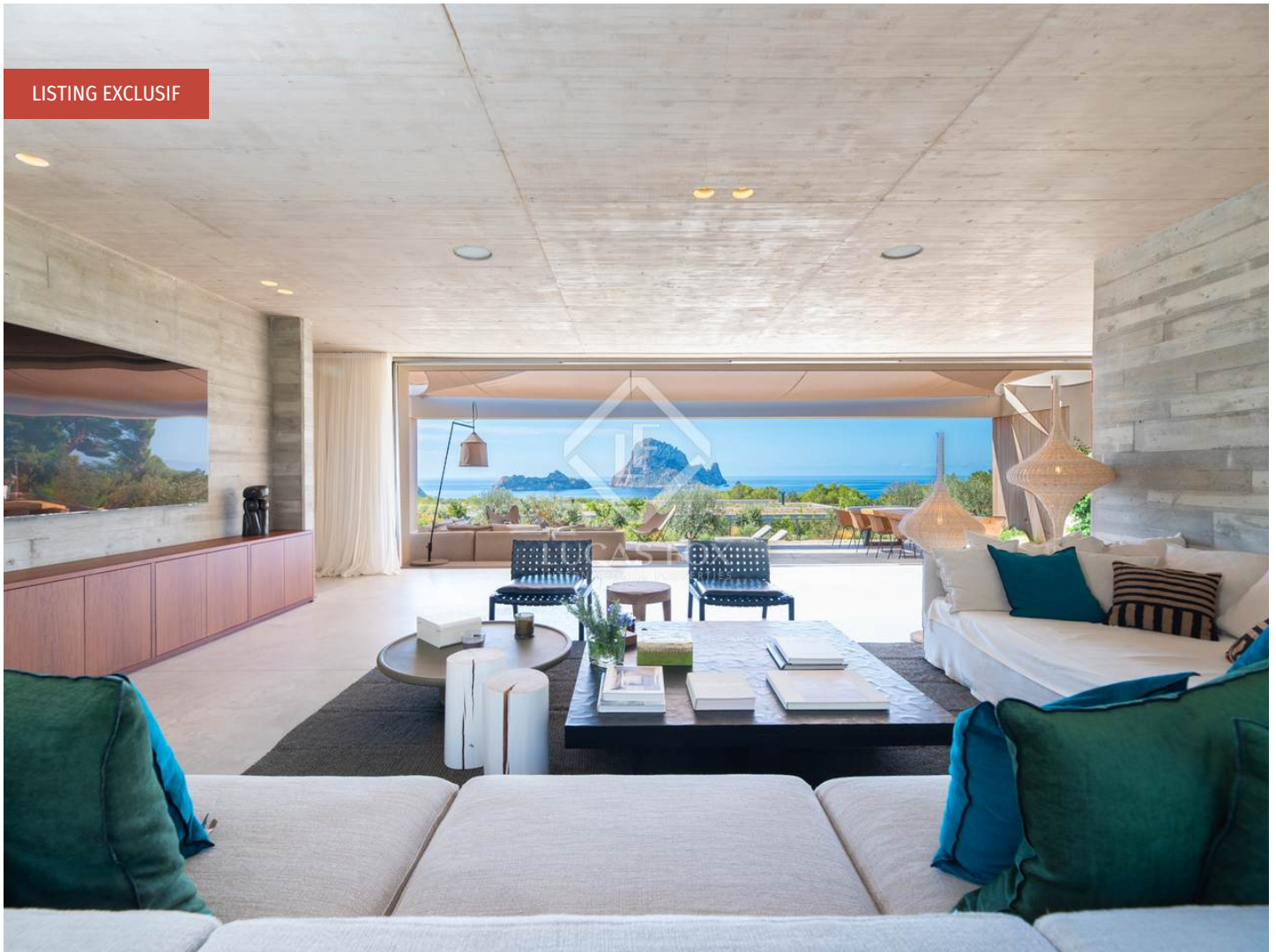


9 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres face à Es Vedrà, à vendre à San José

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

5	5	630m²	2.127m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

9 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres face à Es Vedrà, à vendre à San José

Espagne » Îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

5	5	630m²	2.127m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Propriété de luxe de nouvelle construction avec 5 chambres et une grande piscine, face au rocher d'Es Vedrà, à vendre à Ibiza.

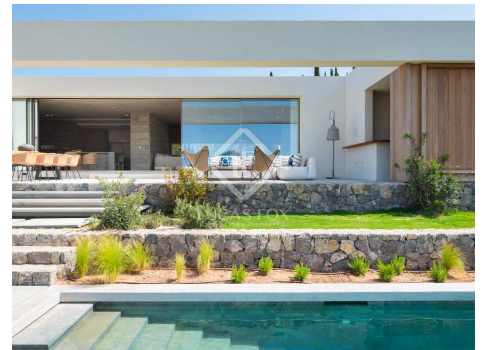
Nichée au sud de l'île, cette toute nouvelle propriété de plain-pied incarne le luxe moderne et le goût impeccable. Face au rocher emblématique d'Es Vedra, la villa offre une vue inégalée sur la mer Méditerranée scintillante et des couchers de soleil à couper le souffle, baignant la maison dans une belle lumière naturelle tout au long de la journée.

L'intérieur méticuleusement conçu présente un agencement décroisé, intégrant parfaitement les espaces salon, salle à manger et cuisine. La cuisine est le rêve de tout chef, équipée d'appareils ultramodernes et fabriquée avec des matériaux de haute qualité. Le style de cette villa mélange le béton brut avec des éléments naturels et organiques, créant un équilibre harmonieux entre l'esthétique contemporaine et rustique.

La villa dispose de quatre chambres spacieuses avec salle de bains privative, chacune conçue dans un souci de confort et de style, offrant des vues sereines et un accès direct aux espaces extérieurs. De plus, il y a un bureau/salle de télévision polyvalent qui peut être facilement converti en une cinquième chambre si nécessaire, assurant ainsi suffisamment d'espace pour la famille et les invités. Des toilettes supplémentaires pour les invités ajoutent à la commodité.

Chaque coin de cette maison parle d'élégance et d'attention aux détails. Entièrement meublé avec un mélange de pièces modernes et intemporelles, le design intérieur reflète une ambiance à la fois sophistiquée et détendue, parfaite pour le style de vie d'Ibiza.

Sortez et vous êtes accueillis par un espace bar extérieur et une grande piscine de 20 mx 4 m qui vous invitent à vous détendre et à profiter des journées ensoleillées. Le jardin paysager environnant est une oasis luxuriante, comprenant divers espaces de détente et terrasses où vous pourrez vous détendre, vous divertir ou simplement profiter du magnifique cadre. Le terrain de 2 000 m² garantit l'intimité et beaucoup d'espace pour profiter de la vie en plein air tout en limitant l'entretien associé aux grandes parcelles de terrain.



lucasfox.fr/go/ibz41355

Vistas al mar, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

9 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres face à Es Vedrà, à vendre à San José

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

5	5	630m²	2.127m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Cette propriété est plus qu'une simple maison ; c'est un sanctuaire où le luxe moderne rencontre la beauté brute de la nature. L'intégration harmonieuse des espaces intérieurs et extérieurs, les matériaux de haute qualité et l'attention portée aux détails dans la conception en font une résidence unique et désirable. Que vous regardiez le coucher de soleil sur Es Vedra, que vous vous prélassiez au bord de la piscine ou que vous organisiez un dîner dans le salon décroissant, cette villa offre une expérience de vie inégalée dans l'un des endroits les plus recherchés d'Ibiza.

Dimensions : 393m² d'espace intérieur, 150m² (terrasses et patios) et 80m² (piscine)
= 630 m² de surface totale construite

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

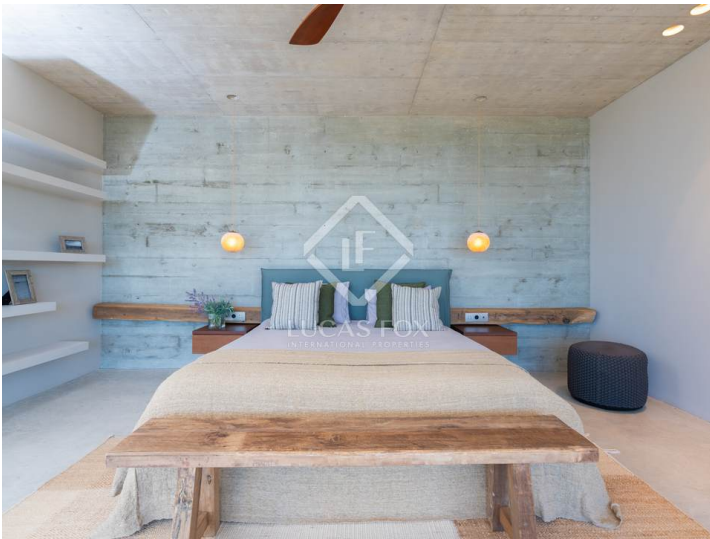
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

9 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres face à Es Vedrà, à vendre à San José

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

5	5	630m²	2.127m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne