

2 400 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 110m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 400 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 110m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

**4** Chambres    **4** Salles de bains    **347m<sup>2</sup>** Plan    **110m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Nouveau duplex en front de mer avec vue sur la mer et terrasse sur le toit prêt en 2025 à Cala Llenya, Santa Eulalia - Ibiza

Un nouveau projet de développement extraordinaire comprenant quatre superbes duplex, nichés dans l'un des endroits les plus convoités d'Ibiza : Cala Llenya. Préparez-vous à être captivé par ce cadre incomparable, situé au bord de l'eau avec une vue panoramique imprenable sur la mer. Situé dans un quartier serein et tranquille, à deux pas d'une plage de sable pittoresque ornée d'eaux turquoise.

Ce développement exclusif offre une multitude d'avantages, notamment une intimité maximale, des jardins luxuriants et une sélection d'espaces sur le toit qui peuvent être personnalisés pour s'adapter parfaitement à vos préférences. Que vous recherchiez une oasis privée ou un espace de divertissement dynamique, les possibilités sont infinies.

Cette résidence exquise et nouvellement construite est un témoignage de sophistication, mettant en vedette la meilleure sélection de matériaux haut de gamme méticuleusement sélectionnés pour les goûts les plus exigeants.

Entrez dans le Duplex C et soyez accueilli par une abondance de lumière naturelle qui inonde chaque recoin, rehaussant l'ambiance spacieuse et aérée. L'aménagement à aire ouverte offre une atmosphère invitante, parfaite pour recevoir des invités ou passer du temps de qualité avec des êtres chers.

Cette luxueuse propriété est équipée d'équipements de pointe pour assurer votre plus grand confort. Découvrez le climat parfait toute l'année avec la climatisation pour vous garder au frais pendant les mois d'été et le chauffage au sol pour une chaleur agréable pendant les saisons plus fraîches. Les cuisines et les salles de bains méticuleusement conçues sont entièrement équipées d'appareils et d'accessoires haut de gamme, alliant style et fonctionnalité de manière transparente.

La commodité est primordiale, car la propriété offre un grand parking pour vos véhicules, assurant des arrivées et des départs sans effort.



[lucasfox.fr/go/ibz42492](https://lucasfox.fr/go/ibz42492)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 400 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 110m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Offrez-vous une détente ultime en vous détendant au bord de la piscine étincelante, entourée de jardins méticuleusement aménagés qui créent une oasis privée. Pour ceux qui recherchent une expérience élevée, les toits soigneusement conçus offrent un sanctuaire serein pour s'imprégner des vues panoramiques.

Découvrez la quintessence de la vie de luxe dans cette propriété exceptionnelle qui combine harmonieusement des matériaux haut de gamme, une vue imprenable sur la mer, un design minimaliste moderne, des intérieurs lumineux et spacieux, une piscine privée, des jardins luxuriants, des toits, la climatisation, le chauffage au sol, des cuisines équipées et salles de bains et un parking pratique.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



2 400 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 110m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne