

5 980 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07830

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>1.328m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

5 980 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07830

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>1.328m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa contemporaine avec 7 chambres, plusieurs terrasses, vue imprenable sur la mer et le coucher du soleil et à distance de marche de la mer, à vendre à Calo d'En Real.

Lucas Fox vous présente cette superbe villa contemporaine de 7 chambres, prête à emménager, offrant une vue panoramique sur la mer et le coucher du soleil, à 5 minutes à pied d'une crique isolée.

Située à Calo d'En Real, sur la côte ouest de l'île, cette villa offre un mélange parfait de tranquillité et de commodité. La propriété dispose de 7 chambres (dont beaucoup avec entrée séparée), offrant suffisamment d'espace pour la famille ou les invités.

En entrant dans la villa, vous serez captivé par le flux continu de lumière naturelle, accentuant les espaces de vie décloisonnés. Vous découvrirez la cuisine entièrement équipée, le grand salon - salle à manger et la chambre principale avec son dressing, sa grande salle de bain et sa vue imprenable sur la mer.

En passant par l'une des terrasses, vous aurez accès à une autre chambre en suite offrant également une vue spectaculaire sur la mer.

Au niveau inférieur, nous trouvons 1 chambre double avec une salle de bain attenante, suivie d'une chambre d'enfants avec lits superposés et d'un appartement avec 2 chambres doubles et une salle de bain attenante.

La villa est entourée d'un beau jardin avec de nombreuses plantes et fleurs, un verger, plusieurs terrasses et porches avec des espaces de détente, une grande piscine, une salle de sport, un sauna et un bain froid.

La propriété est reliée à l'eau courante et à l'électricité, aux unités de climatisation avec pompe à eau chaude/froide, alarme et internet. Le propriétaire a récemment repeint la maison et renouvelé toute l'installation électrique.

Le point culminant de cette propriété exceptionnelle est la vue panoramique sur la mer et le coucher du soleil. De grandes fenêtres et des terrasses bien positionnées vous permettent de savourer ces vues impressionnantes depuis différents points de vue dans toute la villa.

Pour ceux qui recherchent une véritable évasion, la villa offre un accès exclusif à une crique isolée à seulement 5 minutes à pied.



[lucasfox.fr/go/ibz42721](https://lucasfox.fr/go/ibz42721)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

5 980 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07830

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>1.328m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Avec sa combinaison inégalée d'élégance contemporaine, de vues à couper le souffle, d'un accès pratique à une crique isolée, cette villa dispose de tout le confort nécessaire pour profiter de la vie à Ibiza toute l'année ou comme maison de vacances, à proximité de certaines des meilleures plages et restaurants de la île.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne