

3 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 250m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » .

Q1 2026	5	5	318m <sup>2</sup>	630m <sup>2</sup>	190m <sup>2</sup>	250m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



3 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 250m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Santa Eulalia

**Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Santa Eulalia, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 3,465,000 €**

Les résidences Ibiza : votre porte d'entrée vers la vie de luxe

Découvrez la quintessence de la vie de luxe aux Ibiza Residences, une collection exclusive de huit villas contemporaines conçues pour rehausser votre style de vie. Ces maisons remarquables sont une véritable incarnation de l'harmonie, de l'exaltation et de la modernité, offrant une expérience de vie inégalée qui s'anime chaque jour qui passe.

Meilleur emplacement à Santa Eulària des Riu:

- Nichée au cœur de Santa Eulària des Riu, l'une des villes les plus branchées d'Ibiza, Ibiza Residences bénéficie d'un emplacement privilégié qui la distingue des autres.
- A deux pas de la place de la mairie, ces villas permettent d'accéder facilement au dynamisme social et culturel de la ville.
- En seulement 5 minutes à pied, les résidents peuvent rejoindre la magnifique plage et la marina animée, vous offrant ainsi la possibilité de profiter du soleil, de la mer et des divertissements de l'île à votre guise.

Matériaux de construction de premier ordre :

- Ibiza Residences est un chef-d'œuvre architectural qui rend hommage à la beauté naturelle de l'île grâce à un design qui mélange harmonieusement le traditionnel et le contemporain, en utilisant des matériaux nobles qui reflètent l'essence d'Ibiza.
- La pierre locale, réputée pour sa durabilité et son caractère, est judicieusement intégrée à la construction, offrant à la fois esthétique et authenticité.
- Le bois de chêne, symbole de sophistication et d'élégance intemporelle, est habilement incorporé à la structure de la villa, ajoutant chaleur et raffinement.
- Le mortier de chaux blanche, un matériau de construction classique, dégage un air de pureté tout en conservant le charme traditionnel d'Ibiza.

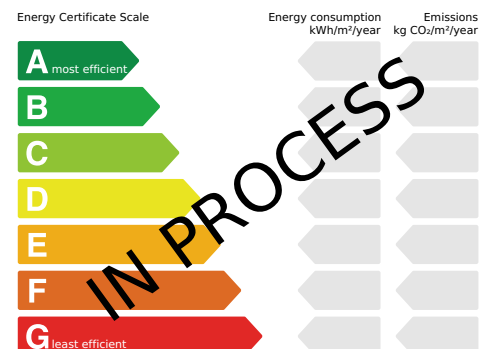
Ameublement luxueux dans les salles de bains et la cuisine :

- Les salles de bains sont conçues avec une attention méticuleuse aux détails, avec des accessoires et des finitions haut de gamme qui évoquent un sentiment d'opulence et de tranquillité. Attendez-vous à des équipements modernes de type spa qui dorlotent et rajeunissent.
- La cuisine est un chef-d'œuvre en termes de forme et de fonction, équipée



[lucasfox.fr/go/ibz44528](https://lucasfox.fr/go/ibz44528)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## **Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 250m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Santa Eulalia**

d'appareils électroménagers ultramodernes et d'armoires de bon goût. Que vous soyez un passionné de cuisine ou que vous aimiez simplement recevoir, cet espace répondra à tous vos besoins.

Oasis privée avec piscine et jardin indigène :

- Chaque villa dispose d'une piscine privée et d'un espace détente bien conçu, créant un refuge serein pour la détente et les divertissements en plein air.
- Le jardin indigène, soigneusement aménagé avec une flore indigène, complète la beauté naturelle de l'île, offrant une toile de fond tranquille à votre vie quotidienne.

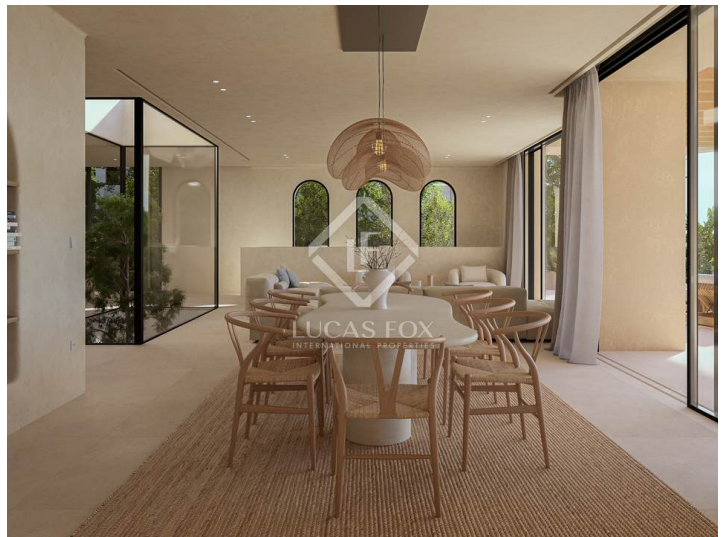
Essentiellement, The Ibiza Residences est plus qu'une simple collection de villas de luxe ; c'est un témoignage de l'art de bien vivre. Il vous invite à savourer l'essence d'Ibiza, où la modernité rencontre la tradition, et chaque jour est une invitation à une vie à la fois harmonieuse et exaltante.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 250m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Santa Eulalia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne