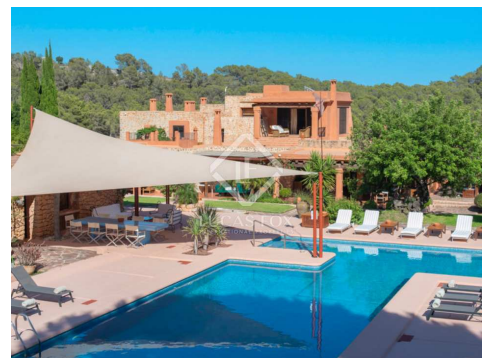


12 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Sant Antoni, Ibiza

Espagne » Ibiza » Sant Antoni » 07820

<b>10</b>	<b>10</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>160.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

12 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Sant Antoni, Ibiza

Espagne » Ibiza » Sant Antoni » 07820

<b>10</b>	<b>10</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>160.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

**Présentation d'une charmante finca vieille de deux siècles sur la côte ouest d'Ibiza, avec un vaste terrain, un charme historique, un grand espace de vie, un parking et des annexes polyvalentes. Idéal pour les moments en famille et les grands rassemblements.**

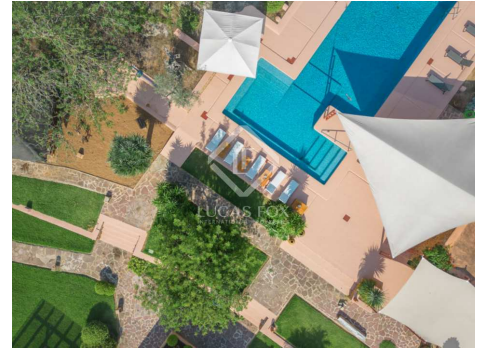
Nous sommes ravis de vous présenter cette propriété remarquable, une charmante finca originale avec une riche histoire s'étendant sur plus de deux siècles sur la magnifique côte ouest d'Ibiza. Situé dans un paysage pittoresque, ce domaine unique bénéficie d'une vaste superficie de 160 000 mètres carrés et d'une impressionnante surface habitable de 1 100 mètres carrés, offrant une combinaison parfaite de charme rustique, de tranquillité et d'intimité dans la région de Buscastells.

**Accès et parking :** La propriété offre de nombreuses places de parking pour votre commodité, ce qui la rend idéale pour accueillir des invités ou organiser des événements. Cela garantit un stationnement sécurisé et pratique pour les visiteurs pendant leur séjour. À proximité de la maison principale, vous trouverez des places de parking couvertes qui ajoutent une couche supplémentaire de confort à votre vie quotidienne.

**Distribution :** Cette finca bien conservée dégage un charme irrésistible profondément enraciné dans le patrimoine culturel d'Ibiza. Chaque recoin du domaine reflète une profonde appréciation de son importance historique. Avec des intérieurs soigneusement sélectionnés capturant l'essence d'Ibiza, cette finca offre un cadre exquis pour des moments intimes en famille et de grands rassemblements sociaux.

**Maison principale :** La maison principale, témoignage du passé, conserve l'essence de sa conception originale de finca du XVIIIe siècle. Il s'étend sur trois étages et comprend cinq chambres doubles spacieuses, dont trois disposent d'une salle de bains privative. Les salles de bains restantes sont partagées, garantissant de nombreuses installations pour tous les occupants. Chaque chambre offre un refuge tranquille, certaines avec leur propre balcon ou terrasse pour profiter du cadre idyllique. De généreux espaces communs vous attendent, dont un espace salle à manger avec une cuisine ouverte et un salon cosy avec une cheminée à bois.

Annexes:



[lucasfox.fr/go/ibz45584](https://lucasfox.fr/go/ibz45584)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Service entrance, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Débaras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



12 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 10 chambres a vendre á Sant Antoni, Ibiza

Espagne » Ibiza » Sant Antoni » 07820

<b>10</b>	<b>10</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>160.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

- Annexe au bord de la piscine : Située à côté de la piscine, cette annexe offre un espace polyvalent, comprenant un coin bureau, une chambre aux dimensions généreuses et une salle de bain avec douche. Il peut servir de suite d'invités, de bureau à domicile ou d'espace de détente.
- Annexe La Tortuga : Nichée dans la pelouse luxuriante, cette maison d'hôtes offre intimité et proximité avec la maison principale. Il comprend une chambre double confortable et une salle de bains avec douche, ainsi qu'une terrasse privée couverte pour que vous puissiez profiter de la beauté du jardin.
- L'Appartement : Cet appartement entièrement équipé offre un espace de vie indépendant avec deux chambres et demie, une cuisine, un salon avec cheminée et deux suites avec dressings et salles de bains douche. Il comprend également une chambre individuelle pouvant servir de bureau ou de salle de jeux. Situé plus loin de la maison principale, il assure l'intimité des invités.
- La propriété dispose d'une buanderie bien équipée avec sa salle de bain et d'une salle de sport avec une autre salle de bain. L'entrée comprend un important hall industriel pour le stockage du matériel de jardin et agricole, qui peut être transformé en appartement de service si nécessaire, garantissant ainsi commodité et gestion efficace de la propriété.

Le vaste terrain est divisé en zones distinctes, dont une forêt sereine, un verger de fruits frais, un potager et des zones de divertissement avec des pelouses luxuriantes et une végétation méditerranéenne. La grande piscine privée offre un espace pour des baignades tranquilles ou des rassemblements. Le domaine propose de nombreux lieux de détente et d'activités de plein air, garantissant une variété d'options adaptées à vos envies.

La propriété est connectée au réseau électrique principal et dispose de son propre puits pour une eau potable de haute qualité, ainsi que d'un système de collecte des eaux de pluie. Il offre une connectivité Internet via la technologie satellite, de l'eau traitée par osmose et un système de chauffage central au gaz pour le confort pendant les mois les plus froids.

Ce domaine est parfait pour accueillir de grands événements en plein air, tels que des mariages et des fêtes, avec son grand jardin, ses pelouses vertes et ses grandes chambres réparties dans la maison principale et les maisons d'hôtes. L'emplacement isolé améliore l'intimité pour des célébrations mémorables.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

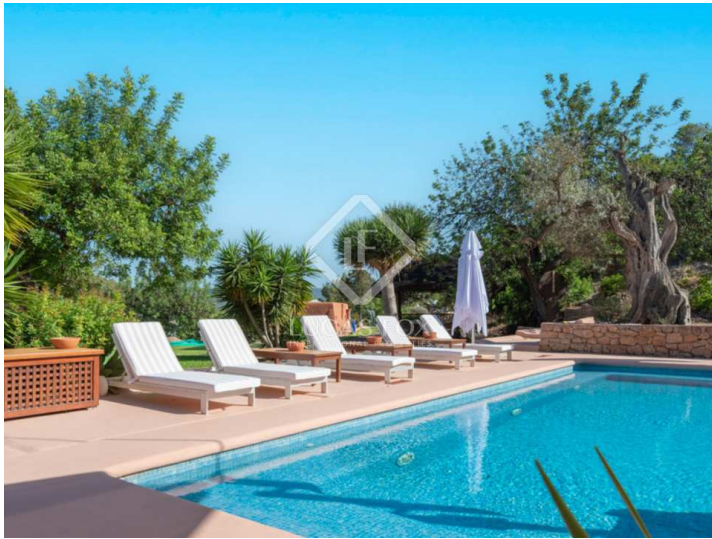
12 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Sant Antoni, Ibiza

Espagne » Ibiza » Sant Antoni » 07820

<b>10</b>	<b>10</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>160.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

"Finca Can Somni" s'adresse à ceux qui apprécient le charme de la campagne tout en désirant le confort moderne et les options de divertissement, mêlant harmonieusement nature, histoire, confort et divertissement.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne