

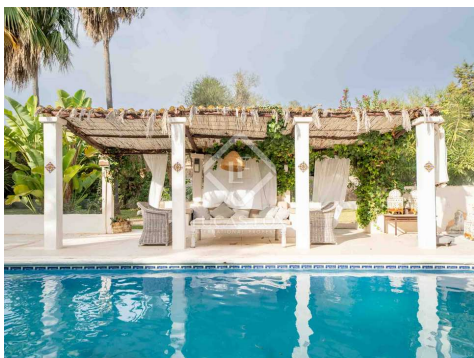
1 680 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>262m<sup>2</sup></b>	<b>2.647m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 680 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>262m<sup>2</sup></b>	<b>2.647m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

**Une propriété remarquable de 3 chambres, située sur un généreux terrain de 2 654 m<sup>2</sup>, offrant de l'intimité et située à seulement 10 minutes de la ville d'Ibiza.**

Dès l'entrée de la maison, nous trouvons une cuisine ouverte baignée de lumière naturelle, créant un espace invitant à la créativité culinaire et aux réunions animées.

L'espace de vie respire la chaleur avec une cheminée, créant une ambiance à la fois confortable et accueillante. Il s'ouvre parfaitement sur un charmant porche, créant une délicieuse transition entre la vie intérieure et extérieure. Idéal pour profiter de la douceur du climat d'Ibiza toute l'année.

Bénéficiant d'une superficie totale de 262 m<sup>2</sup>, cette maison méticuleusement conçue comprend trois chambres stratégiquement réparties pour maximiser l'intimité et le confort.

La chambre principale, située au premier étage, avec sa propre terrasse pour des retraites privées et des moments de sérénité.

Deux chambres supplémentaires au rez-de-chaussée offrent une flexibilité pour la vie de famille, les invités ou même un bureau à domicile.

À l'extérieur, vous pourrez plonger dans votre piscine privée, idéale pour des baignades rafraîchissantes et des après-midi au soleil.

La propriété dispose d'un terrain généreux de 2 647 m<sup>2</sup>, offrant suffisamment d'espace pour l'intimité et les activités de plein air.

Pour plus de détails, veuillez nous contacter.



[lucasfox.fr/go/ibz45965](https://lucasfox.fr/go/ibz45965)

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 680 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>262m<sup>2</sup></b>	<b>2.647m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne