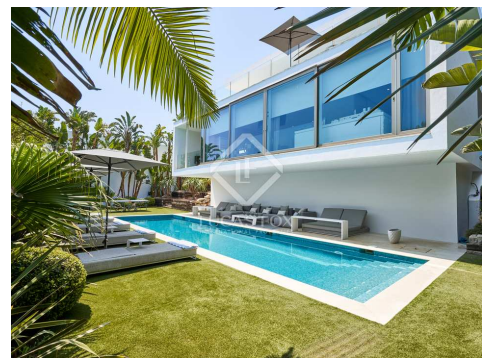


7 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07819

7	7	435m²	1.025m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

7 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07819

7 **7** **435m²** **1.025m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Découvrez un luxe moderne sans précédent dans cette villa de 5 chambres à Cap Martinet, Ibiza. Avec un design époustouflant, des vues panoramiques et des équipements cinq étoiles, il incarne l'essence de la vie contemporaine sur l'île.

Nous sommes heureux de vous présenter cette villa exceptionnellement élégante nichée dans l'un des endroits les plus exclusifs et recherchés de l'île. Cette résidence contemporaine, d'une superficie impressionnante de 435 m², fait partie intégrante du prestigieux quartier du Cap Martinet, située à proximité du village de Jesus, de la baie de Talamanca et de la capitale de l'île. Merveille architecturale, cette propriété résume le véritable esprit de l'Ibiza moderne.

Perchée sur une pente douce surplombant la mer, la villa présente des éléments de design exceptionnels, notamment des pièces vitrées s'étendant harmonieusement vers des terrasses de restauration et de détente. Les espaces de vie extérieurs offrent une vue imprenable sur une piscine spacieuse, une terrasse solarium, des pelouses bien entretenues et des jardins luxuriants, descendant doucement vers les eaux bleu azur de la Méditerranée.

Le salon décloisonné comprend une cuisine sur mesure équipée d'appareils ultramodernes et économes en énergie. La propriété, entièrement fermée, climatisée et chauffée centralement, dispose de 5 chambres, 5 salles de bains privatives, un carrelage invité et un vaste salon et salle à manger. Éclairé par des baies vitrées, l'intérieur s'ouvre sur de multiples terrasses meublées, à la fois ouvertes et ombragées, renforçant la sensation globale d'espace.

Sur le terrain, une piscine accueillante de 50 m², une terrasse bien aménagée et une aire de jeux invitent les résidents à l'extérieur. La maison individuelle, ornée de marbre brillant, de verre et d'un éclairage d'ambiance subtil, dégage une beauté épurée et minimaliste. De plus, la villa dispose d'un gymnase bien équipé, d'installations de ping-pong, d'un parking et d'un vaste toit-terrasse offrant une vue panoramique sur la verdure environnante et la mer.



lucasfox.fr/go/ibz47912

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

7 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07819

7	7	435m²	1.025m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cap Martinet, une zone exclusive à proximité de la vaste baie de Talamanca et de la célèbre marina de Botafoch dans la ville d'Ibiza, ajoute au charme de cette propriété. Avec la capitale à ses portes, célèbre pour son site du patrimoine culturel de D'Alt Vila, ses boutiques de créateurs et ses lieux cosmopolites, l'emplacement est vraiment exceptionnel.

Cette propriété d'une beauté unique possède une qualité futuriste exquise, offrant des installations cinq étoiles dans une destination insulaire sans précédent.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

7 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Ibiza ville, Ibiza

Espagne » Ibiza » Ibiza Town » 07819

7 **7** **435m²** **1.025m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne