

12 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres à vendre à Formentera, Ibiza

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

12 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres à vendre à Formentera, Ibiza

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de 6 chambres avec de belles vues sur la mer et un permis de location, à vendre à Formentera.

Cette majestueuse résidence, pouvant accueillir confortablement jusqu'à 14 personnes, a été soigneusement conçue et décorée pour offrir une expérience vraiment inoubliable. Chaque recoin de cette maison dégage un charme rustique authentique, où les nuances douces et chaudes s'entremêlent harmonieusement avec des éléments naturels comme le bois et les fibres naturelles, créant ainsi une atmosphère cosy et relaxante qui vous invite à vous immerger dans la sérénité de l'île.

En entrant au rez-de-chaussée de cette magnifique résidence, on trouve un salon spacieux qui invite à la détente et au plaisir. Équipé de confortables canapés en lin neutre, dont une luxueuse chaise longue double, cet espace est le cadre idéal pour partager des moments précieux en famille et entre amis. Depuis ce salon cosy, vous accédez à une cuisine entièrement équipée, où un long bar en bois vous invite à profiter de moments culinaires inoubliables.

L'étage principal abrite également deux charmantes chambres, une avec un lit double confortable et l'autre avec quatre lits simples confortables, ainsi que des toilettes invités pour le confort des invités.

Le porche du rez-de-chaussée offre non seulement un espace extérieur pour profiter de la brise marine et du chaud soleil méditerranéen, mais mène également à une piscine spectaculaire qui se fond harmonieusement dans le paysage environnant. De là, vous pourrez profiter de superbes vues panoramiques sur l'île pittoresque de Formentera, créant ainsi un environnement idyllique pour vous déconnecter et renouer avec la nature.

En montant au premier étage, les invités sont accueillis par deux chambres élégantes avec des lits doubles spacieux et une suite principale luxueuse, chacune avec sa propre salle de bain privée. De ce niveau, on accède également à une magnifique terrasse qui s'étend vers une tour, d'où l'on peut contempler la beauté incomparable des couchers de soleil typiquement impressionnants de l'île.



[lucasfox.fr/go/ibz48939](https://lucasfox.fr/go/ibz48939)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

12 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres à vendre à Formentera, Ibiza

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

En plus de la propriété principale, la propriété dispose de deux chambres supplémentaires qui ajoutent encore plus de confort et d'intimité à l'expérience d'hébergement. L'une de ces chambres est située à côté de la villa principale et offre un lit double pour une pièce paisible et relaxante, tandis que l'autre est située dans un bungalow pittoresque accessible depuis le porche/terrasse, donnant aux clients un sentiment d'exclusivité et de sérénité.

Chacune des chambres de cette résidence spectaculaire est équipée de sa propre salle de bain privée et de la climatisation, garantissant ainsi un maximum de confort et de commodité à tous les invités. La décoration chaleureuse et naturelle de chaque espace crée une atmosphère accueillante et familiale qui vous invite à vous sentir chez vous dès que vous franchissez le seuil de ce bien d'exception.

En outre, il est important de souligner que la propriété dispose d'une licence touristique pleinement valide, ce qui non seulement lui ajoute une valeur indéniable, mais en fait également une opportunité d'investissement extrêmement attractive et stratégique pour ceux qui cherchent à investir dans le marché touristique insulaire prospère. Cette licence garantit non seulement la légalité de l'opération touristique, mais aussi sa rentabilité à long terme, faisant de cette propriété une option incomparable pour ceux qui souhaitent allier luxe et confort avec un investissement solide et sûr dans le paradis de Formentera.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

12 900 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres à vendre à Formentera, Ibiza

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne