

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07800

6	5	415m²	610m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07800

6 **5** **415m²** **610m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa exclusive de 6 chambres à vendre à Cala Comte, Ibiza.

Exquise villa de 6 chambres nichée dans des jardins communaux méticuleusement aménagés dans un quartier exclusif d'Ibiza. Ce développement allie harmonieusement le charme architectural méditerranéen avec un design avant-gardiste et une technologie de pointe, imaginés par le célèbre architecte Victor Rahola.

D'une superficie impressionnante de 415 m², cette villa est répartie sur 4 étages, dont un toit-terrasse-solarium.

Le rez-de-chaussée abrite trois chambres, dont une avec salle de bain attenante, tandis que les deux autres partagent une deuxième salle de bain complète.

En montant au rez-de-chaussée, servant de niveau d'entrée, nous rencontrons une cuisine spacieuse avec coin repas, une buanderie pratique et une autre chambre avec dressing et salle de bain privée.

Le niveau suivant est entièrement dédié à un vaste salon de 45 m², offrant le cadre idéal pour la détente et les réunions sociales.

Au premier étage, nous trouvons la dernière chambre avec sa propre salle de bain. De plus, la villa dispose de terrasses pour manger en plein air, d'une piscine à débordement et d'une terrasse ornée de parquet en bambou naturel, entourée d'espaces de jardin luxuriants. Le vaste sous-sol peut accueillir un parking pour plusieurs véhicules ainsi que des salles de machines et des installations.

Cette résidence sophistiquée se pare de teintes neutres et de finitions haut de gamme, comme les comptoirs Silestone dans la cuisine et les carreaux Porcelanosa dans les salles de bains. Les grandes fenêtres orientées sud-ouest offrent une vue imprenable sur la mer et inondent les intérieurs de lumière naturelle.

Les résidents bénéficient d'un accès aux équipements collectifs, notamment une vidéosurveillance 24 heures sur 24 et un service de conciergerie, garantissant une expérience personnalisée. Chaque maison est équipée de fonctionnalités de pointe, notamment un système domotique, une musique d'ambiance et une connexion Wi-Fi.



lucasfox.fr/go/ibz49236

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

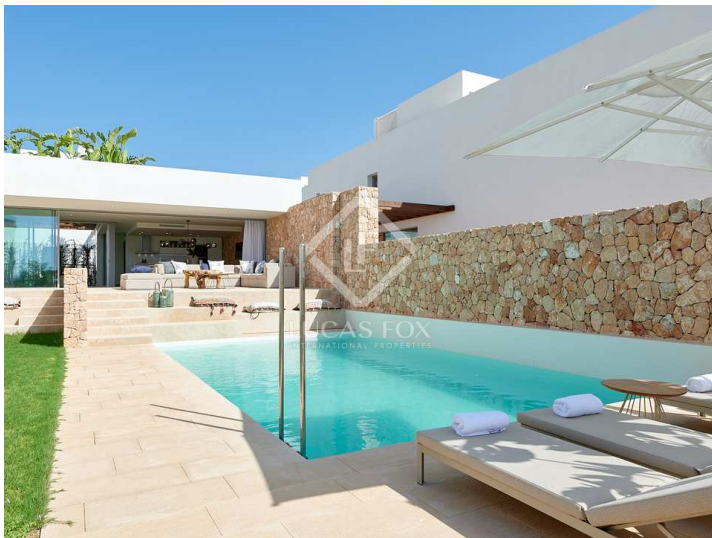
3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à San José, Ibiza

Espagne » Ibiza » San José » 07800

6	5	415m²	610m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Découvrez une vie de luxe raffinée sur la magnifique côte sud-ouest d'Ibiza dans ce sanctuaire élégant et accueillant.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne