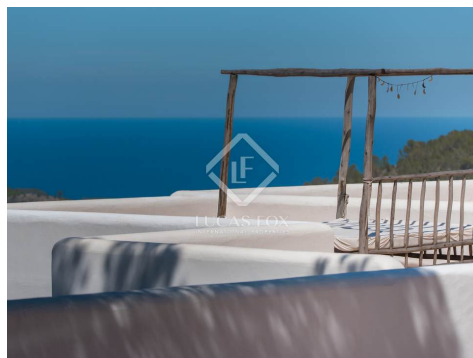
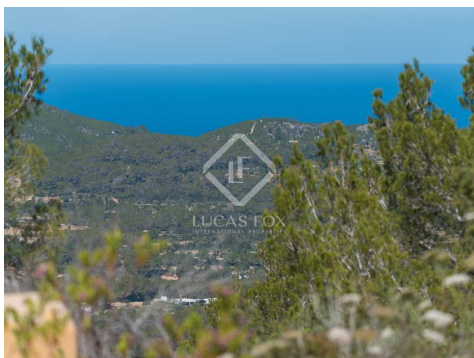


6 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 9 chambres a vendre à San Juan, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San Juan » 07810

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>15.625m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 9 chambres a vendre á San Juan, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San Juan » 07810

**9** **5** **556m<sup>2</sup>** **15.625m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Immense domaine et deux maisons d'hôtes avec une vue imprenable, à vendre à Sant Juan, Ibiza

Cette propriété authentique offre une oasis de paix avec cinq chambres et salles de bains, 2 maisons d'amis et sur un spacieux terrain de 16 000 m<sup>2</sup>.

Le domaine comprend un vaste terrain avec des jardins luxuriants. De vastes terrasses offrent une vue inégalée sur la mer scintillante, créant un cadre idyllique pour les rassemblements en plein air et les promenades tranquilles.

La magnifique maison principale comprend 5 chambres, un immense séjour de 60 m<sup>2</sup> et une grande cuisine, le tout méticuleusement conçu pour obtenir un équilibre parfait dans chaque espace.

Le premier étage comprend une somptueuse suite avec un dressing spacieux, une grande salle de bains et une terrasse indépendante offrant une vue panoramique sur la mer.

### Appartement 1

Attenant à la maison principale se trouve un charmant appartement de 68 m<sup>2</sup> comprenant deux chambres, une salle de bain complète et une terrasse couverte de 12 m<sup>2</sup>. Le salon se fond harmonieusement dans une cuisine de style américain, créant un espace invitant à la détente et au divertissement.

### Appartement 2

Un autre appartement exquis, totalisant 72 m<sup>2</sup>, est attenant à la maison principale. Cette charmante résidence comprend deux chambres, une salle de bain complète, des toilettes invités et une terrasse couverte de 15 m<sup>2</sup>. Le salon respire la chaleur et le confort, tandis que la cuisine bien équipée est un délice pour le chef.

### Équipements extérieurs



[lucasfox.fr/go/ibz50311](https://lucasfox.fr/go/ibz50311)

Vistas al mar, Piscina, Parking, Vues,  
Vue panoramique, Système d'alarme,  
Exterior, Espace chill-out, Climatisation,  
Cheminée, Barbecue

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 9 chambres a vendre à San Juan, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San Juan » 07810

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>15.625m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Sortez pour découvrir une superbe piscine de 48 m<sup>2</sup> avec un miroir d'eau serein, parfaite pour des baignades rafraîchissantes les jours ensoleillés. Les équipements supplémentaires comprennent un garage fermé sécurisé de 50 mètres avec une porte automatique, un garage couvert pouvant accueillir trois voitures, un espace barbecue de 18 m<sup>2</sup> et une salle de bain extérieure avec douche dédiée à la détente au bord de la piscine. Une terrasse couverte avec un système de fermeture automatique offre une transition fluide entre les espaces de vie intérieurs et extérieurs.

Veillez nous contacter pour plus d'informations sur cette impressionnante propriété d'Ibiza.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne