

3 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 72m² terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m²	27.000m²	72m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 72m² terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m ²	27.000m ²	72m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Beau terrain de plus de 27 000 m² entouré de pins à vendre dans une enclave privilégiée à 1 minute à pied de la plage, à Cala Lenya, dans l'urbanisation La Joya.

Lucas Fox présente cette incroyable opportunité d'investissement. Nous vous présentons un terrain spectaculaire de plus de 27 000 m² situé à seulement une minute à pied de la belle plage de Cala Lenya. Ce terrain est accompagné d'un projet de construction déjà préparé et d'un permis approuvé, ce qui facilite grandement le processus de construction.

Le projet comprend la construction d'une impressionnante maison de 249 m² habitables, distribuée de manière optimale pour offrir un maximum de confort et de style de vie.

Au rez-de-chaussée, il y a deux chambres et deux salles de bains, ainsi que le salon-salle à manger avec cuisine ouverte, au design chaleureux et fonctionnel et avec accès direct aux terrasses et à la piscine. De plus, à ce même étage, se trouvent une buanderie et un bureau, pour une plus grande praticité au quotidien.

En montant à l'étage supérieur, nous trouvons une salle de bain et deux chambres supplémentaires dont une avec dressing. Ces chambres sont conçues avec une grande attention aux détails et suffisamment d'espace pour le confort de toute la famille ou des invités. De plus, cet étage dispose d'un salon supplémentaire avec accès à une grande terrasse de plus de 60 m², où vous pourrez profiter d'une vue panoramique à l'extérieur.

Le permis a déjà été accordé et le projet est prêt à démarrer la construction. Ce terrain est une opportunité unique pour ceux qui cherchent à investir dans un emplacement privilégié et à profiter de la tranquillité et de la beauté naturelle de la côte. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce terrain d'exception et toutes les possibilités qu'il offre.



lucasfox.fr/go/ibz50518

Contactez-nous à propos de cette propriété

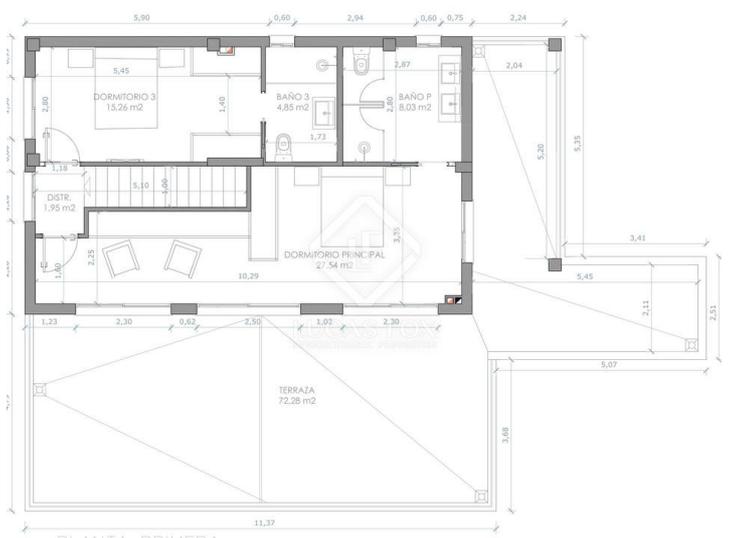
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 72m² terrasse a vendre à Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4 Chambres **4** Salles de bains **249m²** Plan **27.000m²** Terrain **72m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne