

2 800 000 € Maison de campagne - À vendre

## Maison de campagne avec 4 chambres avec 47m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 800 000 € Maison de campagne - À vendre

## Maison de campagne avec 4 chambres avec 47m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

### **Villa à vendre dans un emplacement privilégié au sommet d'une colline, entourée de nature et à seulement 5 minutes de Tamanca et Dalt Vila, Ibiza.**

Lucas Fox présente cette villa exceptionnelle, un véritable joyau architectural conçu en 1970 par le célèbre Josep Lluís Sert. Nichée sur une colline privilégiée, à seulement cinq minutes de Tamanca et de Dalt Vila, cette propriété offre une combinaison inégalée d'intimité, de beauté naturelle et de vues panoramiques sur la mer, Formentera et l'horizon historique d'Ibiza.

Implantée sur un terrain de 1 300 m<sup>2</sup>, cette villa de 226 m<sup>2</sup> allie harmonieusement élégance et authenticité et attend une transformation raffinée pour libérer tout son potentiel. Avec sa structure sophistiquée, son charme méditerranéen et sa lumière naturelle abondante, elle présente une opportunité rare de créer une résidence vraiment remarquable.

Cette villa est parfaite pour ceux qui ont un goût raffiné et qui cherchent à transformer une propriété emblématique en un chef-d'œuvre de design et de confort. Qu'il s'agisse d'une résidence principale ou d'une retraite sereine, elle offre le style de vie méditerranéen ultime dans l'un des endroits les plus convoités d'Ibiza.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour planifier une visite privée.



[lucasfox.fr/go/ibz50595](https://lucasfox.fr/go/ibz50595)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel,  
Parking, Vues, Vue sur la ville,  
Vue panoramique,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée,  
Cheminée, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 800 000 € Maison de campagne - À vendre

## Maison de campagne avec 4 chambres avec 47m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne