

3 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4	3	300m²	7.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4 **3** **300m²** **7.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Excellente maison de 4 chambres à vendre dans un excellent emplacement à proximité du centre-ville d'Ibiza.

Nichée dans la campagne sereine de Sant Jordi, cette charmante villa offre un mélange irrésistible d'élégance, de tranquillité et de beauté à couper le souffle. Situé contre des collines verdoyantes avec une vue panoramique sur Ses Salinas et la mer lointaine, ce domaine enchanteur offre un style de vie de pur luxe et de détente sur l'île idyllique d'Ibiza.

Lorsque vous entrez dans l'allée fermée, flanquée d'arbres imposants menant à un vaste jardin tropical, un sentiment de paix et d'isolement vous envahira. Avec un vaste terrain de 7 000 mètres carrés, c'est le refuge ultime loin de l'agitation quotidienne, tout en étant idéalement proche de l'aéroport et de la ville d'Ibiza.

Construite à l'origine en 2001 et méticuleusement rénovée en 2018 avec des matériaux de haute qualité de Porcelanosa, la maison allie harmonieusement l'élégance classique et le confort moderne. S'étendant sur deux étages et 300 mètres carrés de surface habitable, la résidence respire un luxe raffiné à chaque instant.

À l'intérieur, découvrez un havre de confort et de style. La maison principale dispose de trois chambres exquises, chacune avec sa propre salle de bains, offrant le refuge idéal après une journée d'exploration de l'île. Une maison d'hôtes avec sa propre terrasse privée comprend une quatrième chambre, un coin salon confortable et une kitchenette bien équipée. À l'extérieur, le jardin tropical luxuriant vous invite avec un étang tranquille, un potager et des espaces de détente isolés, un paradis où vous pourrez vous détendre et renouer avec la nature.

Qu'il s'agisse d'organiser une réunion animée entre amis ou de rechercher un moment de solitude tranquille, il y en a pour tous les goûts. Profitez d'une partie amicale sur le court de tennis privé, faites un plongeon rafraîchissant dans la piscine étincelante ou savourez les saveurs méditerranéennes dans le charmant espace barbecue.

Cette propriété offre un confort et une commodité inégalés avec des équipements tels que le chauffage au sol, la climatisation dans chaque pièce et un système solaire pour une utilisation écologique de l'énergie. Restez connecté grâce au WI-FI, sentez-vous en sécurité grâce à un système d'alarme et profitez de divertissements avec la télévision par satellite, le tout conçu pour améliorer votre expérience de vie insulaire.



lucasfox.fr/go/ibz50606

Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

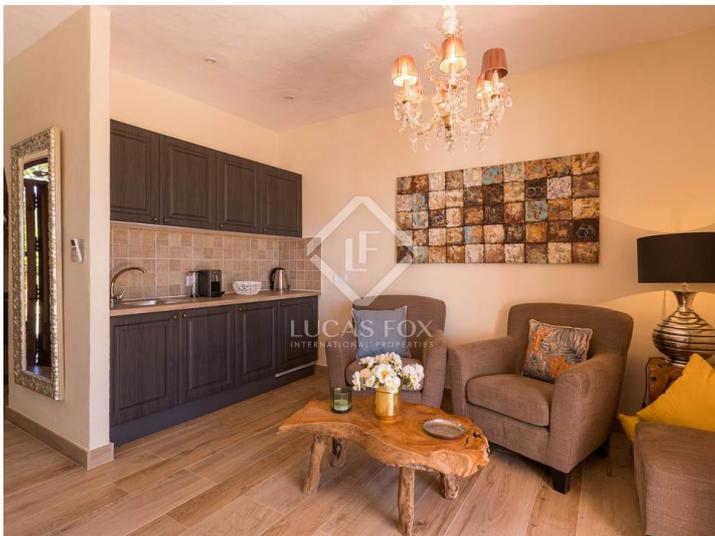
3 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4	3	300m²	7.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Avec son design élégant, ses équipements inégalés et son environnement à couper le souffle, c'est un endroit privilégié où vivre.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne