

801 600 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 35m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **2** **121m²** **35m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

801 600 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 35m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **2** **121m²** **35m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse exclusif de 3 chambres à vendre dans un nouveau développement avec des espaces communs spectaculaires tels que piscine, parking et salle de sport dans la ville d'Ibiza.

Lucas Fox est heureux de présenter Aguamarina, un nouveau développement de construction unique à Ibiza, conçu pour offrir toutes les fonctionnalités et le confort dont a besoin une maison moderne.

Cet élégant penthouse de 121 m² est situé au troisième étage et offre une excellente orientation nord-est qui bénéficie d'une entrée de lumière naturelle abondante tout au long de la journée. En entrant, nous sommes accueillis par un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse de 35,1 m², idéale pour profiter de la vue et du climat. La cuisine moderne et entièrement équipée est conçue pour répondre aux besoins de toute maison contemporaine.

Le penthouse dispose de trois chambres spacieuses, toutes avec placards intégrés. La chambre principale comprend une salle de bain privée avec des finitions de haute qualité. Les deux autres chambres partagent une salle de bain complète.

Le prix comprend deux places de parking.

Cette maison à Aguamarina se distingue par son architecture élégante et son design exclusif, avec une sélection rigoureuse de matériaux de haute qualité et une distribution qui maximise l'entrée de la lumière naturelle. Chaque détail est conçu pour offrir un confort total, avec des espaces spacieux et bien répartis.

Les résidents d'Aguamarina pourront profiter d'une variété d'installations conçues pour améliorer leur qualité de vie. L'urbanisation dispose d'une piscine communautaire rafraîchissante, idéale pour les mois d'été, et d'une salle de sport entièrement équipée pour ceux qui souhaitent rester en forme sans quitter la maison. De plus, il dispose d'une salle sociale gastronomique, parfaite pour organiser des événements et des soirées entre amis et en famille dans un environnement élégant et moderne. Pour les plus petits, le complexe propose une aire de jeux sécurisée et une salle de jeux spécialement conçue pour eux. Le développement dispose également de services de sécurité et de conciergerie pour servir les résidents.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



lucasfox.fr/go/ibz51735

Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Aire de jeux

801 600 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 35m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 121m² | 35m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

De même, Aguamarina a été conçue avec une approche axée sur la durabilité et le respect de l'environnement. Toutes les maisons ont une classe énergétique B, ce qui garantit une efficacité énergétique élevée et un impact environnemental moindre.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

801 600 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 35m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **2** **121m²** **35m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne